

# PROCÉS PARTICIPATIU SOBRE ELS NOUS USOS DE LA ZONA VERDA COMPRESA ENTRE ELS CARRERS ERA VAL D'ARAN I ROURE (BARRI DE CIUTAT JARDÍ)

## INFORME DE RESULTATS DELS DOS TALLERS PARTICIPATIUS



**LLEIDA, ABRIL DE 2019**

## **ÍNDEX DE CONTINGUTS**

<b>1. El procés participatiu: metodologia i grau de participació.....</b>	<b>3</b>
1.1. El 1r taller participatiu – 27 de febrer.....	5
1.2. El 2n taller participatiu – 14 de març.....	6
1.3. Grau de participació.....	7
<b>2. Resultats del 1r taller participatiu.....</b>	<b>9</b>
<b>3. Resultats del 2n taller participatiu.....</b>	<b>18</b>
3.1. Propostes de distribució i dimensionament dels usos.....	18
3.2. Debat sobre el manteniment i la gestió de la futura zona verda.....	23
<b>4. Conclusions.....</b>	<b>24</b>

## 1. EL PROCÉS PARTICIPATIU: METODOLOGIA I GRAU DE PARTICIPACIÓ

Al barri lleidatà de Ciutat Jardí, entre els carrers era Val d'Aran i Roure, hi ha un sector de propietat municipal qualificat com a zona verda que actualment disposa d'unes antigues instal·lacions de futbol en desús, i d'un sector amb una pista multiesportiva.

L'Ajuntament de Lleida vol millorar la situació d'aquest sector i fa uns anys va iniciar els tràmits per cedir l'ús de l'espai a un club de futbol privat. Un sector dels veïns s'hi va oposar frontalment i, per aquest motiu, l'Ajuntament ha dut a terme un procés participatiu dirigit a tots els veïns i veïnes per intentar consensuar l'ús futur d'aquesta zona verda.



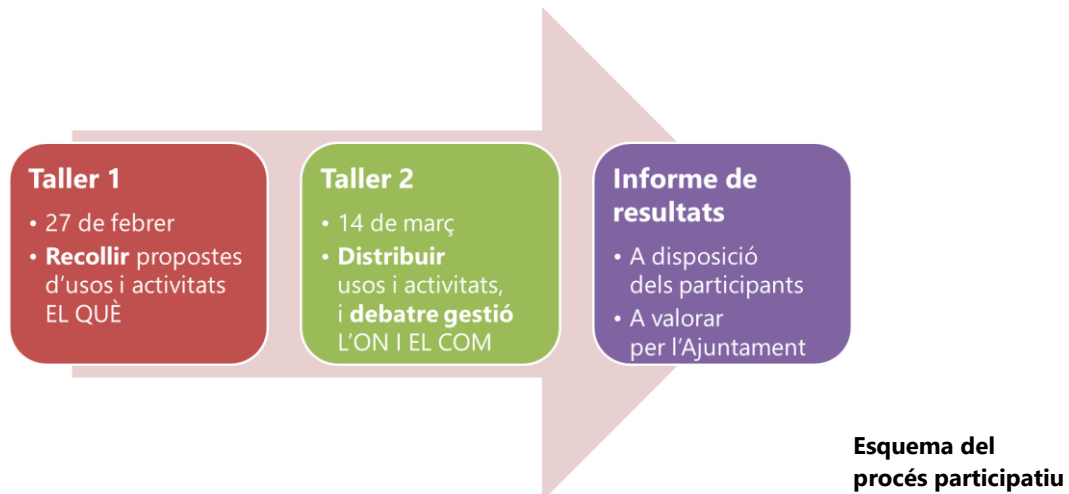
Imatge aèria de l'àmbit classificat com a zona verda objecte del procés participatiu



Classificació urbanística vigent de la zona verda i de sectors pròxims

El procés participatiu, que s'ha dut a terme durant els mesos de febrer i març de 2019, tenia els tres **objectius** següents:

- Crear un espai de reflexió entre els veïns i veïnes de Ciutat Jardí sobre els futurs usos de la zona verda compresa entre els carrers era Val d'Aran i Roure.
- Recollir propostes d'usos i activitats a dur a terme en aquest espai.
- Recollir propostes de distribució i dimensionament dels usos plantejats al 1r taller participatiu, i debatre diversos aspectes sobre el manteniment i la gestió de la futura zona verda.



Com es pot veure en l'esquema del procés participatiu, el 1r taller se centrava en EL QUÈ, és a dir, en recollir propostes d'usos i activitats per a la futura zona verda, mentre que el 2n taller abordava L'ON i EL COM, és a dir, pretenia que els participants plantegessin propostes de distribució dels usos i activitats recollits al 1r taller i debatessin aspectes claus del manteniment i la gestió de la futura zona verda.

Fruit dels dos tallers s'ha elaborat aquest informe de resultats que ha estat enviat per correu electrònic de tots els participants als dos tallers, i que servirà a l'Ajuntament per plantejar el projecte de millora del sector.

Tot seguit es detallen el programa de cadascun dels dos tallers i es descriuen breument les dinàmiques participatives utilitzades per tal d'assolir els objectius plantejats. Així mateix, es mostra quin va ser el grau de participació als dos tallers i al conjunt del procés.



Algunes imatges actuals de l'àmbit objecte del procés participatiu

## 1.1. EL 1R TALLER PARTICIPATIU – 27 DE FEBRER

El 1r taller participatiu va tenir lloc el dimecres 27 de febrer a l'escola de Ciutat Jardí. La sessió es va estructurar d'acord amb el següent **programa**:

<b>18:00h</b>	<b>Benvinguda institucional</b> SERGI GIMENO, Ajuntament de Lleida
<b>18:05h</b>	<b>Què farem avui? Presentació de la dinàmica</b> XAVIER BASORA, Espai TReS · Territori i Responsabilitat Social
<b>18:15h</b>	<b>Condicionants normatius, tècnics i econòmics de la zona verda</b> SERGI GIMENO, Ajuntament de Lleida
<b>18:45h</b>	<b>Dinàmica en grups per recopilar propostes d'usos</b> <i>Dinamitzats per Xavier Basora, Xavier Sabaté i Marta Pujol, d'Espai TReS</i>
<b>20:00h</b>	<b>Posada en comú: síntesi de les aportacions</b> <i>En plenari i dinamitzat per tècnics d'Espai TReS</i>
<b>20:15h</b>	<b>Fi de la sessió</b>



**Sergi Gimeno, de la Paeria, exposant als participants el planejament urbanístic vigent.**

Pel que fa a la **dinàmica participativa d'aquest 1r taller**, els assistents, després d'escoltar les intervencions introductòries i de resoldre alguns dubtes puntuals, es van dividir en tres grups (grup 1, grup 2 i grup 3), cadascun dels quals va situar-se en una aula diferenciada de l'escola. A cada participant se li havia assignat un grup, de manera aleatòria, durant la inscripció. La dinàmica en cada grup va consistir en dos exercicis:

- **Exercici individual** (15 minuts): es van lliurar tres targetes a cada participant. En cadascuna havien de proposar o imaginar-se un ús, una activitat o un equipament que podria haver-hi en el futur a la zona verda. Havien de situar-se en un escenari de futur i intentar respondre a la pregunta: *Ha passat un temps des de la inauguració de la nova zona verda. Heu passat una tarda en aquest espai municipal amb la vostra família/amics, o vosaltres sols, i l'experiència ha estat positiva. Quines activitats heu fet?*
- **Exposició i recollida de les propostes de cada participant** (1 hora): cada participant exposava en veu alta les seves propostes d'usos i activitats. El dinamitzador les anava recollint i les anava col·locant en un panell, mirant d'agrupar-les per tipologies (espais

verds, instal·lacions esportives, jocs infantils, espais per a gent gran, etc.). Durant aquesta exposició sorgien certs debats sobre la compatibilització d'usos, els usos més necessaris al barri, la viabilitat urbanística o de gestió, etc.

Després d'aquesta dinàmica en grups, tots els participants es van reagrupar en una única aula i els tres dinamitzadors van exposar les principals propostes plantejades en cada grup.



**Un dels tres grups del 1r taller plantejant propostes de nous usos**

## 1.2. EL 2N TALLER PARTICIPATIU – 14 DE MARÇ

El 2n taller participatiu va tenir lloc el dijous 14 de març, també a l'escola de Ciutat Jardí. La sessió es va estructurar d'acord amb el següent **programa**:

<b>19:00h</b>	<b>Benvinguda institucional</b> SERGI GIMENO, Ajuntament de Lleida
<b>19:05h</b>	<b>Què farem avui? Presentació de la dinàmica</b> XAVIER BASORA, Espai TReS · Territori i Responsabilitat Social
<b>19:10h</b>	<b>Resum dels usos plantejats al 1r taller participatiu</b> XAVIER BASORA, Espai TReS · Territori i Responsabilitat Social
<b>19:20h</b>	<b>Dinàmica en grups per plantejar propostes de distribució dels usos i els equipaments</b> <i>Dinamitzats per Xavier Basora i Xavier Sabaté, d'Espai TReS</i>
<b>20:00h</b>	<b>Posada en comú i debat conjunt sobre el manteniment i la gestió de la futura zona verda</b> <i>En plenari i dinamitzat per tècnics d'Espai TReS</i>
<b>20:30h</b>	<b>Fi de la sessió</b>

Pel que fa a la **participativa d'aquest 2n taller**, els assistents, després d'escoltar un resum dels principals usos plantejats al 1r taller, es van dividir de manera aleatòria en quatre grups petits, a raó de dos per aula. Cada grup disposava d'una taula de treball, d'un mapa de l'àmbit i de cartolines amb diversos colors, cadascuna de les quals es referia a un dels usos principals plantejats durant el 1r taller. Els membres de cada grup s'havien de posar d'acord per decidir quins usos del plantejats al 1r taller volien ubicar a l'àmbit i quina dimensió li

volien donar. Quan arribaven a un consens, havien de retallar i col·locar al mapa cadascun dels usos. En definitiva, s'havien de posar en la pell dels arquitectes urbanistes i plantejar una proposta de distribució i dimensionament d'aquests usos principals. Dins de cada ús principal, podien fer-hi anotacions en relació a sub-usos proposats.



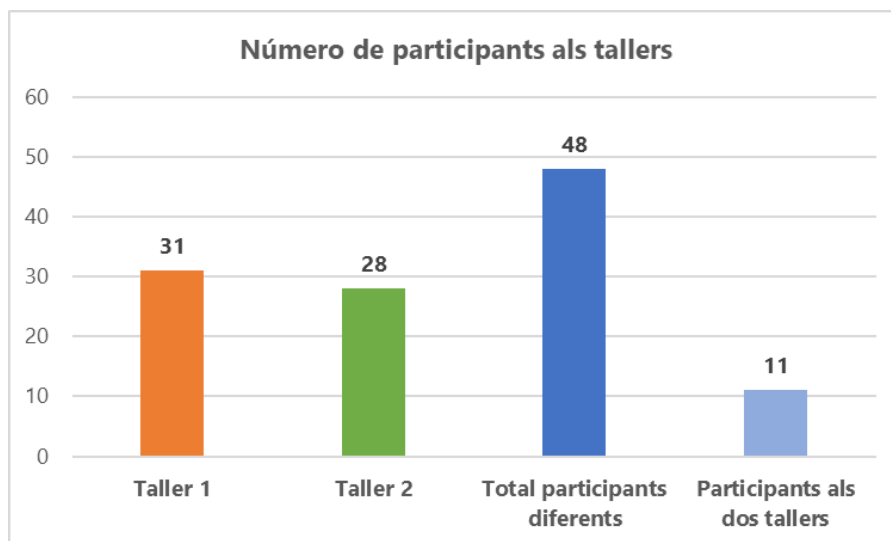
**Dos dels grups del 2n taller plantejant propostes de distribució dels usos**

Després d'aquest treball en grups, tots els participants es van reagrupar en única aula. Un representant de cada grup, a partir del mapa resultant fruit del debat amb els membres del seu grup, va explicar a la resta d'assistents quina era la seva proposta de distribució i dimensionament dels usos principals. Així doncs, es van poder visualitzar les similituds i diferències de les quatre propostes.

Finalment, també en format plenari, es va fer un debat breu sobre el manteniment de la futura zona verda i sobre si calia tancar-la o deixar-la oberta.

### 1.3. GRAU DE PARTICIPACIÓ

Tal com mostra el gràfic següent, al 1r taller van participar 31 persones, mentre que al 2n la participació va ser lleugerament inferior, de 28 persones. Com que 11 persones van assistir als dos tallers (van repetir), **el total de participants diferents és de 48 persones.**





**Plenari final del 2n taller amb una participant exposant la seva proposta a la resta d'assistents**



**Un altre moment del plenari final del 2n taller amb un participant exposant la seva proposta**



## 2. RESULTATS DEL 1R TALLER PARTICIPATIU

Aquest primer taller participatiu tenia com a objectiu principal **recollir propostes d'usos, equipaments, instal·lacions i activitats que es podrien dur a terme en aquesta zona verda** d'acord amb la normativa urbanística vigent.

Els principals usos proposats pels participants dels tres grups de treball es descriuen a la taula següent. Per a cada ús s'indica quants participants de cada grup van proposar-lo durant la seva reflexió individual, i s'indica el total d'aportacions. D'aquesta manera es pot tenir una aproximació de quins són els usos principals més sol·licitats pels veïns i veïnes de Ciutat Jardí.

PROPOSTES D'USOS PRINCIPALS (amb una breu descripció)	Núm. d'aportacions (per grup de participants i total)			
	Grup 1	Grup 2	Grup 3	Total
<b>Zona arbrada de passeig i descans</b> Una zona tranquil·la per passejar i descansar, sense bicicletes ni patinets.	9	10	9	<b>28</b>
<b>Zona esportiva</b> Mantenir la zona esportiva actual, si bé es pot reformar parcialment o totalment per millorar-la.	7	5	8	<b>20</b>
<b>Zona de jocs infantils</b> Un parc infantil amb jocs pensats per a diverses edats.	3	4	7	<b>14</b>
<b>Centre cívic per al barri</b> El local social actual és massa petit i al barri li falta un espai de trobada entre els veïns.	4	6	4	<b>14</b>
<b>Amfiteatre amb una zona plana per a activitats culturals i socials a l'aire lliure</b> Zona encimentada i delimitada per grades, per fer-hi representacions, xerrades, música en viu, cinema a la fresca, taitxí, etc.	1	6	2	<b>9</b>
<b>Petit bar amb taules de pícnic</b> Una zona de pícnic amb taules i una cafeteria/bar per donar-hi servei.	3	6	-	<b>9</b>
<b>Zona d'exercicis per a la gent gran</b> Amb aparells nous i ben mantinguts per fer exercicis.	2	1	2	<b>5</b>
<b>Millora de la plaça de les Valls</b> Aquesta plaça està propera a la zona verda i pot complementar-ne els usos. Seria desitjable desenvolupar els dos projectes en paral·lel.	2	-	-	<b>2</b>
<b>Infraestructures de suport a la zona verda</b> No és un ús principal, sinó un conjunt d'instal·lacions de suport: il·luminació, fonts, estructures d'accessibilitat, aparcaments per a bicis, papereres, etc.	-	-	-	-



Per a cadascun d'aquests usos principals, els participants van aportar diverses propostes o sub-usos derivats. Per a cada ús es detalla, també amb una taula, els sub-usos associats i el número d'aportacions recollides per cada un d'ells. Al final també s'indiquen als comentaris o aportacions plantejats pels participants.

ÚS: ZONA ARBRADA DE PASSEIG I DESCANS Propostes de sub-usos associats	Núm. d'aportacions (per grup de participants i total)			
	Grup 1	Grup 2	Grup 3	Total
Una part enjardinada	4	4	2	<b>10</b>
Arbres i arbredes que aportin ombra	4	2	2	<b>8</b>
Bancs per descansar	3	3	1	<b>7</b>
Camins per fer recorreguts diversos a peu	1	1	3	<b>5</b>
Espais de lectura (amb bancs i espais apartats)	1	2	2	<b>5</b>
Un petit llac o làmina d'aigua	1	-	2	<b>3</b>
Horts urbans	-	2	-	<b>2</b>
Laberint	-	-	1	<b>1</b>
Llac amb sortidors il·luminats	-	-	1	<b>1</b>
Ponts a les zones d'aigua	-	-	1	<b>1</b>
<b>Comentaris finals</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Un participant va comentar que aquest sector arbrat de descans hauria de ser un autèntic bosc urbà.</li> <li>• Una participant va esmentar un parc de Barcelona (el de Santa Amèlia, a Sarrià) que podria servir de referent.</li> <li>• Ha de ser un espai inclusiu adaptat a persones amb mobilitat reduïda, bicicletes, cotxets, etc.</li> <li>• Els múltiples usos d'aquest espai (passeig, lectura, descans) han d'estar ben integrats.</li> <li>• Aquesta zona ha de ser un bonica i acollidora perquè porti atractiu al barri.</li> <li>• La zona enjardinada es podria compartir amb l'escola Ciutat Jardí.</li> <li>• Es podria comptar amb el suport de l'Escola de Jardineria i d'Agrònoms per al disseny de la zona enjardinada.</li> <li>• A l'hora d'escollir l'arbrat, un participant va proposar que fos de fulla perenne (per evitar l'acumulació de fulles), que no provoqui al·lèrgies i que estigui adaptat a les condicions climàtiques actuals i futures de Lleida. Respecte aquesta qüestió, un altre participant considerava que l'arbrat hauria de ser de fulla caduca, per permetre el pas de la llum solar els mesos d'hivern.</li> <li>• La proposta d'incorporar horts urbans en la zona enjardinada va ser motiu de debat, amb persones que opinaven que es podien aprofitar altres espais.</li> </ul>				



ÚS: ZONA ESPORTIVA A L'AIRE LLIURE Propostes de sub-usos associats	Núm. d'aportacions (per grup de participants i total)			
	Grup 1	Grup 2	Grup 3	Total
Pista única multiesportiva	1	4	4	<b>9</b>
Pistes de bàsquet i una de futbol sala	3	1	1	<b>5</b>
Skate parc polivalent	1	1	-	<b>2</b>
Pista de patinatge	1	-	1	<b>2</b>
Taules de ping-pong	-	-	1	<b>1</b>
Grades	-	-	1	<b>1</b>
Petanca	-	-	1	<b>1</b>
<b>Comentaris finals</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Com a mesura específica, un participant va comentar d'eliminar les pedres que envolten la pista actual i que sovint entren dins la mateixa pista amb el risc de relliscades que això comporta.</li> <li>• Una altra mesura proposada va ser instal·lar una tanca al carrer Roure per evitar que les pilotes s'escapin de la zona de joc.</li> <li>• Per evitar riscos, algun participant proposava d'eliminar les porteries.</li> <li>• La grandària de la nova zona esportiva hauria de ser semblant a la d'ara, però amb possibilitat de canviar la orientació.</li> <li>• Ha de ser una zona destinada al joc per gent de totes les edats, no per competició.</li> <li>• Aquest espai ha de fomentar la diversitat d'esports.</li> <li>• Caldrà vetllar per la gestió de l'espai compartit, i per la bona convivència de tots els usuaris i usuàries.</li> </ul>				

ÚS: ZONA DE JOCS INFANTILS Propostes de sub-usos associats	Núm. d'aportacions (per grup de participants i total)			
	Grup 1	Grup 2	Grup 3	Total
Sorral (requereix un bon manteniment)	1	-	1	<b>2</b>
Amb jocs adaptats a diferents edats	1	-	-	<b>1</b>
Amb jocs experimentals de tipus científic	1	-	-	<b>1</b>
Tobogans i gronxadors	-	-	1	<b>1</b>
Jocs a terra (tipus escacs)	-	-	1	<b>1</b>
Bancs per adults i nens	-	-	1	<b>1</b>
Jocs amb estructures de fusta i elements naturals	-	1	-	<b>1</b>
<b>Comentaris finals</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Segons uns participants, aquest espai hauria d'estar equipat amb tanca pròpia, aparcament per a bicicletes i fonts de beure aigua.</li> <li>• Uns altres participants consideren que la zona de jocs infantils no hauria d'estar tancada, sinó delimitada amb elements ornamentals.</li> </ul>				



ÚS: CENTRE CÍVIC PER AL BARRI Propostes de sub-usos associats	Núm. d'aportacions (per grup de participants i total)			
	Grup 1	Grup 2	Grup 3	Total
Seu de l'associació de veïns	1	4	1	<b>6</b>
Amb usos socials i per a famílies	1	-	3	<b>4</b>
Amb una cafeteria per donar servei al parc	-	3	-	<b>3</b>
<b>Comentaris finals</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Alguns participants, malgrat que consideren imprescindible aquest equipament, pensen que, per dimensions i limitacions urbanístiques la zona verda, potser no és el millor espai per ubicar-hi un centre cívic. Altres consideraven que sí que hi hauria espai suficient per acollir aquest equipament.</li> <li>En un grup es va generar-se un cert debat sobre si el local social havia de ser d'ús exclusiu per a l'associació de veïns, o per al conjunt de la ciutadania.</li> </ul>				

ÚS: AMFITEATRE AMB ZONA PLANA PER A ACTIVITATS CULTURALS I SOCIALS A L'AIRE LLIURE Propostes de sub-usos associats	Núm. d'aportacions (per grup de participants i total)			
	Grup 1	Grup 2	Grup 3	Total
Zona de grades amb un espai central	-	3	2	<b>5</b>
Amb pèrgola o tendals per protegir-se de la pluja i el sol	1	1	-	<b>2</b>
Un cinema a la fresca	1	1	-	<b>2</b>
<b>Comentaris finals</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Es podria aprofitar l'espai per a ús escolar, per a les festes majors, o seguint el model del "Parc de somriures" que es fa als Camps Elisis.</li> <li>Els participants d'un grup van dimensionar en unes 30 persones la capacitat que podria tenir aquest espai per a espectacles i representacions.</li> </ul>				

ÚS: PETIT BAR AMB TAULES DE PÍCNIC Propostes de sub-usos associats	Núm. d'aportacions (per grup de participants i total)			
	Grup 1	Grup 2	Grup 3	Total
Taules de pícnic	1	3	-	<b>4</b>
Espai per celebrar els aniversaris dels petits	-	1	-	<b>1</b>
Marquesina o glorieta per refugiar-se del temps	-	1	-	<b>1</b>
<b>Comentaris finals</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Alguns participants consideraven que el bar no hauria de tenir cuina, simplement hauria de servir refrescs, cafès i <i>snacks</i>.</li> <li>Alguns participants associen el petit bar o cafeteria amb el local social que es podria ubicar al parc.</li> <li>Alguns participants van qüestionar la viabilitat econòmica d'una cafeteria.</li> </ul>				



<b>ÚS: ZONA D'EXERCICIS PER A LA GENT GRAN</b> <b>Propostes de sub-usos associats</b>	<b>Núm. d'aportacions</b> (per grup de participants i total)			
	Grup 1	Grup 2	Grup 3	Total
Circuit d'aparells per fer exercici (per a gent de totes les edats)	-	1	2	<b>3</b>
<b>Comentaris finals</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Per a diversos participants, la zona d'exercicis per a la gent gran hauria d'estar propera a la zona de jocs infantils (no integrada, però sí propera).</li> <li>Segons alguns participants del tercer grup aquest espai d'exercicis hauria d'estar integrat a la zona verda.</li> </ul>				

<b>ÚS: MILLORA DE LA PLAÇA DE LES VALLS</b> <b>Propostes de sub-usos associats</b>	<b>Núm. d'aportacions</b> (per grup de participants i total)			
	Grup 1	Grup 2	Grup 3	Total
Zona plana per a activitats culturals i socials (infantils, cinema a la fresca, música en viu, etc.)	1	-	-	<b>1</b>
Millorar l'accés (anivellar, eliminar escales)	1	-	-	<b>1</b>
Font	1	-	-	<b>1</b>
<b>Comentaris finals</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Uns participants van considerar aquest espai com un possible annex a la zona verda per tal d'incrementar-ne la superfície.</li> </ul>				

<b>INFRAESTRUCTURES DE SUPORT A LA ZONA VERDA</b> <b>Propostes d'infraestructures associades</b>	<b>Núm. d'aportacions</b> (per grup de participants i total)			
	Grup 1	Grup 2	Grup 3	Total
Il·luminació	3	3	-	<b>6</b>
Fonts d'aigua potable	-	5	-	<b>5</b>
Accessibilitat amb mobilitat reduïda (rampes i manca d'obstacles)	-	1	-	<b>1</b>
Papereres	-	1	-	<b>1</b>
Aparcament per a bicicletes i patinets	-	1	-	<b>1</b>
<b>Comentaris finals</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>Alguns participants consideraven que aquests elements haurien d'incorporar-se "per defecte" al disseny del parc.</li> </ul>				



A més a més de tots aquests usos, els participants van aportar diversos **criteris transversals per al disseny i la gestió del conjunt de la zona verda** (i del seu entorn). Són els següents:

- Garantir un bon manteniment dels diversos espais de la nova zona verda.
- Dissenyar pensant en una zona verda per a totes les edats.
- Valorar de tancar la zona verda (en la seva totalitat, o bé una part) durant la nit, establint uns horaris d'obertura i tancament.
- Delimitar el parc amb una tanca baixa, simplement per delimitar l'espai, i que podria ser enjardinada (jardineres) o amb bancs.
- Millorar alguns dels carrers de l'entorn, que s'inunden periòdicament.
- La planificació d'aquest espai ha de tenir un enfocament pràctic amb un manteniment raonable, realista amb els recursos municipals disponibles.
- Ha de ser un espai públic que no estigui gestionat per cap entitat privada.

Per acabar amb els resultats d'aquest 1r taller, la taula següent mostra aquells usos que explícitament els participants van recalcar que no s'inclouessin en el disseny de la futura zona verda.

<b>USOS A EXCLOURE</b> (amb una breu descripció)	<b>Núm. d'aportacions</b> (per grup de participants i total)			
	Grup 1	Grup 2	Grup 3	Total
<b>Zona per a gossos (pipican – correcan)</b> El rebuig a una zona per gossos respon al fet que s'està construint una zona amb aquest ús al sector sud del barri, a prop de la zona verda.	2	4	1	<b>7</b>
<b>Horts urbans</b> Es considera que la zona verda no ha d'acollir aquest tipus d'horts, bé perquè no tindrien demanda o bé perquè hi ha ubicacions millors, com agrònoms o l'escola de jardineria, o la mateixa escola, que es va oferir per obrir els horts al barri.	2	2	1	<b>5</b>

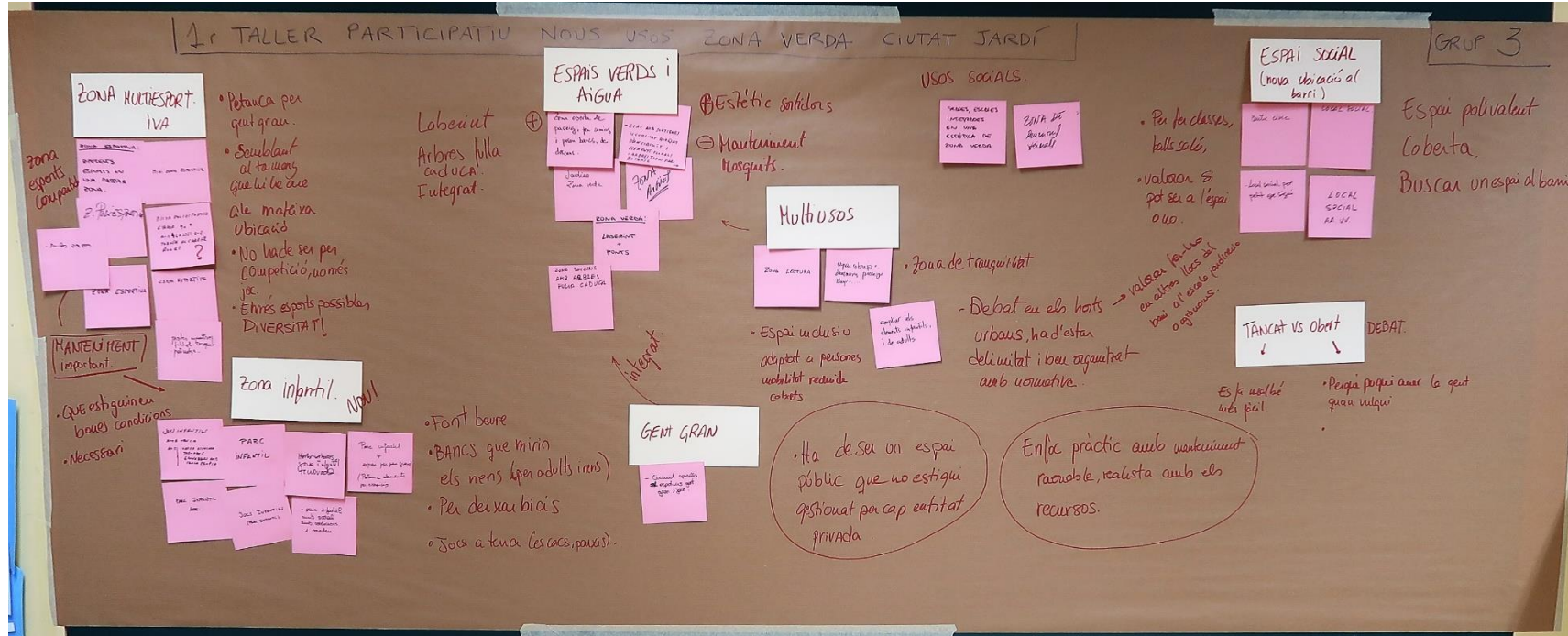








Panell amb les aportacions plantejades pel grup 3



### 3. RESULTATS DEL 2N TALLER PARTICIPATIU

Aquest 2n taller tenia dos objectius principals. D'una banda, recollir propostes de distribució i dimensionament dels usos plantejats al 1r taller participatiu i, d'altra, debatre diversos aspectes sobre el manteniment i la gestió de la futura zona verda. Els resultats d'aquest taller, doncs, es presenten agrupats d'acord amb aquests dos objectius.

#### 3.1. PROPOSTES DE DISTRIBUCIÓ I DIMENSIONAMENT DELS USOS

Tal com s'ha explicat a l'apartat 1.2 d'aquest informe, cadascun dels 4 grups amb els que es van repartir dels participants disposava d'una taula de treball, d'un mapa de l'àmbit i de cartolines amb diversos colors (cadascuna de les quals es referia a un dels usos principals plantejats durant el 1r taller). Els membres de cada grup s'havien de posar d'acord per decidir quins usos del plantejats al 1r taller volien ubicar a l'àmbit i quina dimensió li volien donar. Tot seguit es mostren i es descriuen les quatre propostes de distribució i dimensionament dels usos per a la futura zona verda.

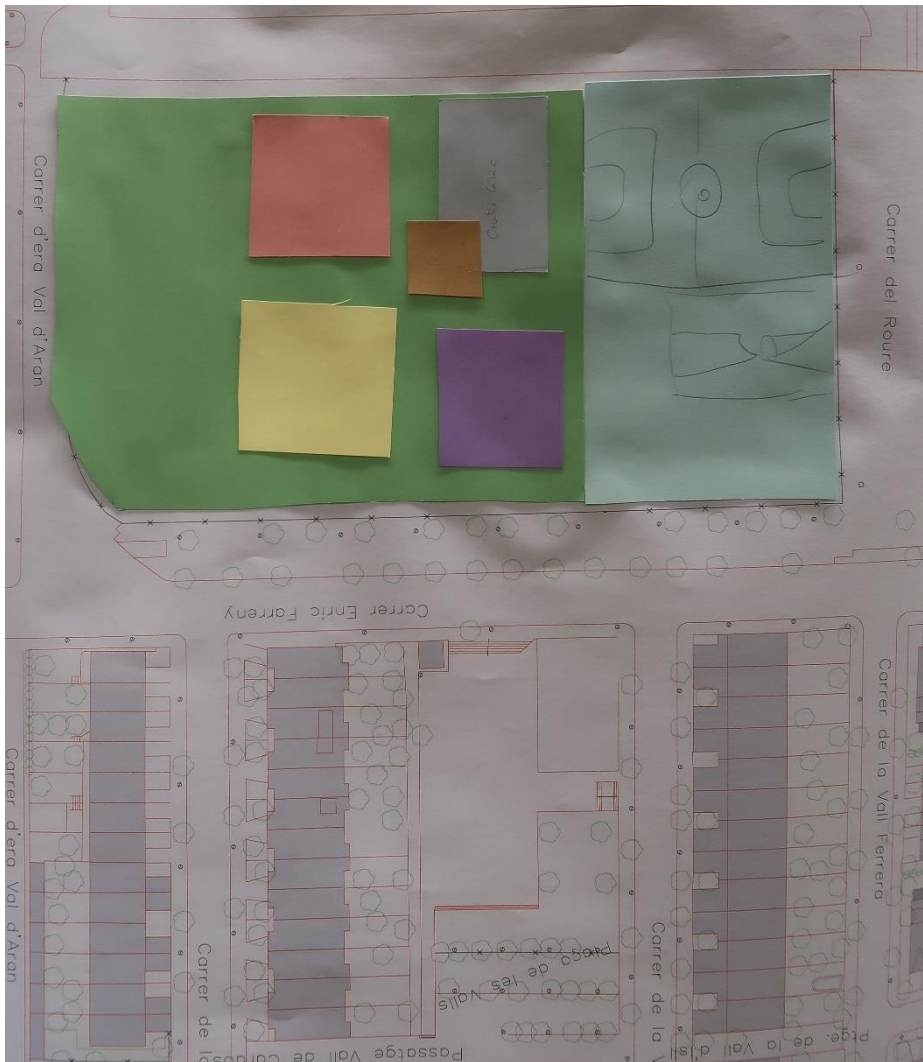


Imatge conjunta de les quatre propostes de distribució dels usos per a la futura zona verda

El codi de colors per interpretar les propostes de distribució és el següent:

Zona arbrada de passeig i descans.
Zona esportiva
Zona de jocs infantils
Centre cívic per al barri
Amfiteatre amb una zona plana per a activitats culturals i socials a l'aire lliure
Petit bar amb taules de pícnic
Zona d'exercicis per a la gent gran
Millora de la plaça de les Valls
Infraestructures de suport a la zona verda

## Proposta 1

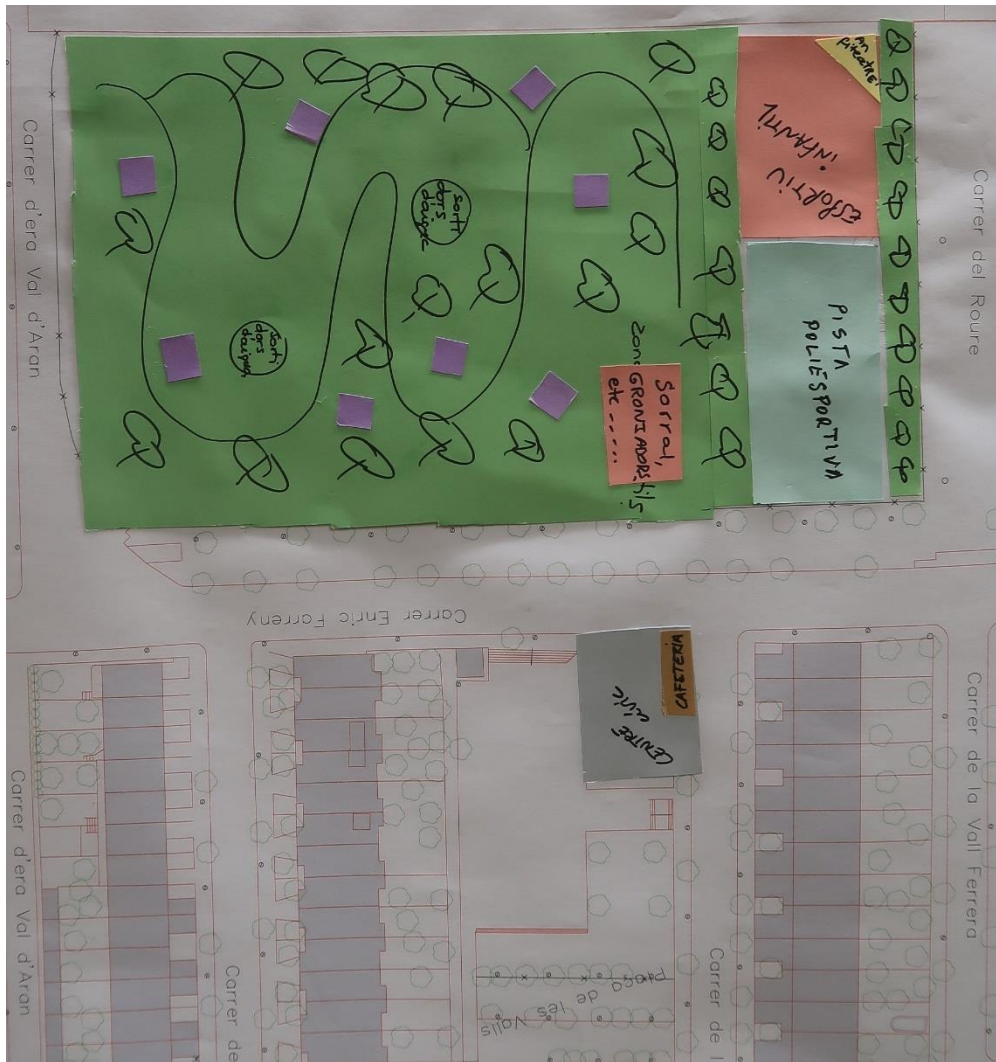


Aquesta primera proposta planteja un gran espai verd arbrat, destinat al passeig i el descans, i que funciona com a matriu d'altres usos i espais al seu interior. L'única part de tota la parcel·la que no actuaria com a espai verd seria una ampla zona esportiva (que ocuparia aproximadament un terç del parc), al sector adjacent al carrer del Roure. Aquesta àrea esportiva disposaria de diverses pistes d'esports (bàsquet i futbol).

Els usos que es trobarien inscrits (superposats) a la zona verda serien una zona de jocs infantils, un amfiteatre per a espectacles, música i cinema a l'aire lliure, i una zona d'exercicis per a la gent gran, totes tres amb dimensions molt similars entre elles. Entre aquests usos i la zona esportiva, s'hi construiria un petit centre cívic, com a espai social de referència del parc, i una petita terrassa d'una cafeteria, que seria accessible des de totes les àrees d'ús públic del parc. El centre cívic tindria una arquitectura moderna, amb molt de vidre per reforçar aquest paper central en el parc i obert als usos exteriors.

El sector més proper al carrer d'era Val d'Aran seria el que es mantindria més lliure d'ús intensiu, i per tant amb més arbrat i bancs. Finalment, aquest grup proposa deixar la Plaça de les Valls tal com està, millorant-ne, això sí, el manteniment.

## Proposta 2



Aquesta segona proposta també aposta per un predomini de la zona verda en tot l'àmbit. A la dreta de l'àmbit (tocant al carrer del Roure) es concentrarien els usos esportius, però separats segons edats:

- a la part superior seria una zona esportiva de caràcter infantil (per a patins, bicicletes...) que inclouria, en un extrem, una zona de grades tipus amfiteatre que també es podria utilitzar per controlar la mainada.
- a la part inferior una pista poliesportiva per a joves i adults.

La gran àrea de zona verda inclouria, al seu interior:

- un sorral amb gronxadors i altres estructures infantils
- itineraris diversos per fer a peu que estarien recolzats amb màquines d'exercicis per a la gent gran
- un parell o tres de sortidors d'aigua, que no requereixen manteniment i que també podrien disposar d'algun sistema que permetés polvoritzar aigua a l'estiu

El centre cívic aquest grup proposa situar-lo en un dels extrems de la plaça de les Valls, concretament al sector d'equipaments previst al planejament vigent. Aquest centre podria incorporar una cafeteria.

### Proposta 3

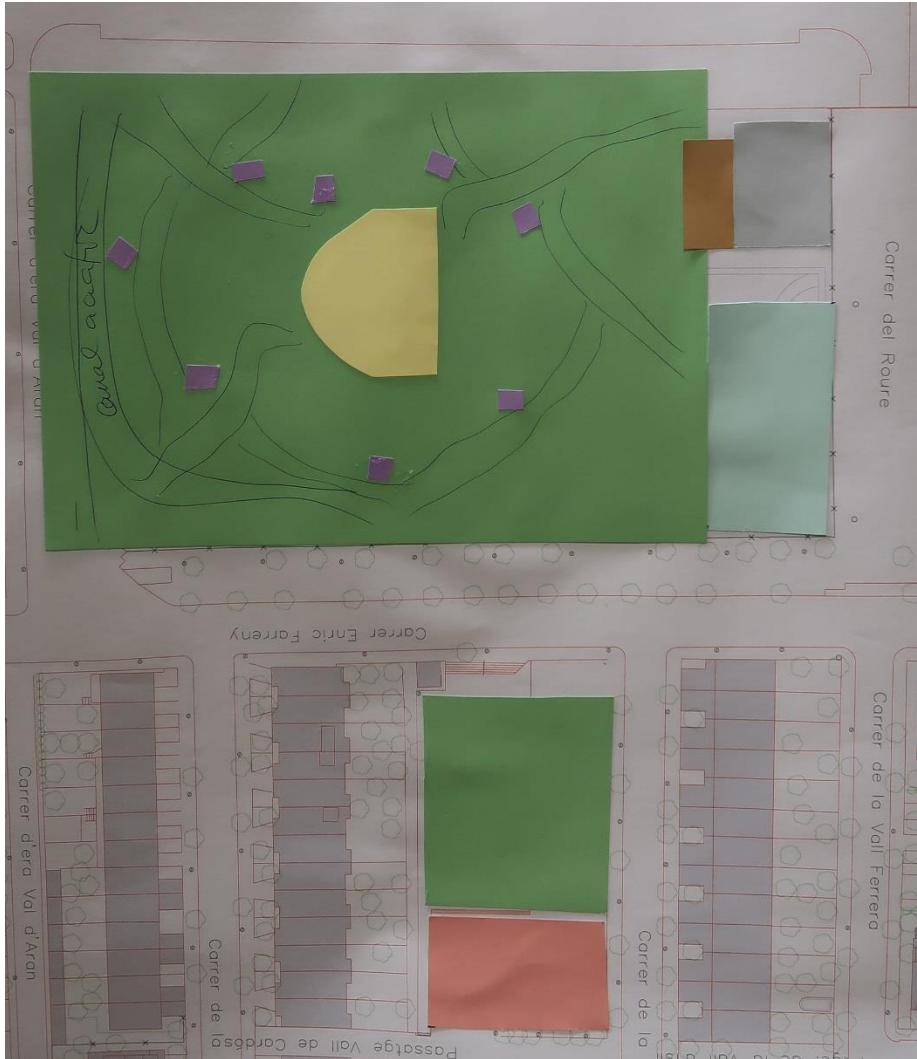


Aquesta 3a proposta també aposta per un predomini de la zona verda en tot l'àmbit. L'actual pista multiesportiva es giraria uns 90 graus, se situaria en un extrem i es guanyaria espai. Entre aquesta pista i la gran zona verda hi hauria unes grades de suport a activitats que es fessin a la pista. A sota d'aquesta pista hi haurà una zona infantil i a sota una zona per a la gent gran (exercicis, bitlles, etc.). Aquestes tres zones esportives estarien separades per unes passarel·les verdes (i elevades) que permetrien unir la nova gran zona verda amb l'Arborètum (suposant que algun dia l'Ajuntament decidís obrir l'arborètum).

La gran zona verda inclouria un llac central d'uns 50 m<sup>2</sup> amb un sortidor central (que fes córrer l'aigua per tal que no haguessin mosquits), i dues avingudes que sortien del llac central i connectarien amb els dos carrers. El llac estaria il·luminat per la nit. Envoltant el llac hi hauria itineraris per fer a peu que també inclourien màquines per fer exercicis. La vegetació d'aquesta zona verda seria baixa a prop del llac i el sortidor (per poder veure'ls bé), mentre que a mesura que ens allunyéssim serien vegetació més alta, arbres i flors.

Pel que fa al centre cívic, i tot i que no tot el grup hi estava d'acord, es proposava ubicar-lo a la plaça de les valls, però tocant al passatge Vall de Cardós. Es considera que aquesta ubicació (que requeriria un canvi del pla urbanístic) és la que genera menys impacte visual.

## Proposta 4



La quarta proposta planteja un gran espai verd que ocuparia pràcticament la totalitat de la parcel·la, amb excepció d'una petita franja a tocar del carrer del Roure, que es destinaria a zona esportiva (amb la pista girada 90° respecte l'orientació actual), amb un centre cívic amb servei de terrassa - bar.

Pel que fa al gran espai verd que ocuparia la resta del parc, aquest estaria solcat de camins amb bancs i altres elements de mobiliari urbà (fonts, enllumenat), així com de màquines d'exercicis per a totes les edats (no només gent gran). L'espai central del parc l'ocuparia una plaça per a reunions i espectacles. La zona verda hauria de requerir el mínim manteniment possible, però hauria de comptar amb una zona d'aigua, com per exemple un canal amb aigua en moviment, per generar un entorn agradable per al passeig i l'estada.

Aquest grup també proposava enverdir la Plaça de les Valls com una continuïtat del parc, i ubicar-hi els jocs infantils, tal com està en l'actualitat, però amb jocs renovats. Aquesta idea persegueix integrar els usos i ampliar la superfície verda en aquest sector del barri.



### 3.2. DEBAT SOBRE EL MANTENIMENT I LA GESTIÓ DE LA FUTURA ZONA VERDA

---

El debat final es va centrar sobretot en si la futura zona verda hauria d'estar tancada (dins d'un horari establert) o bé s'hauria de deixar oberta.

Prèviament a aquest debat, i mentre els representants de cada grup exposaven les seves propostes, va emergir un element de consens en relació amb el fet que la nova zona verda s'hauria de dissenyar i construir pensant que requerís **el mínim manteniment possible**. Així, per exemple, la pista multiesportiva hauria d'estar pavimentada, ja que així les necessitats de manteniment es reduïrien. D'altra banda, es podrien cercar solucions imaginatives com ara convenis de pràctiques amb l'escola de Jardineria per tal que els alumnes ajudessin a mantenir la nova zona verda.

Pel que fa al **debat de l'obertura**, de la vintena final d'assistents, una àmplia majoria (15) es mostraven favorables a deixar el parc obert, mentre que una minoria (5) apostaven i defensaven que es tanqués.

Els partidaris del **parc obert** donaven els arguments següents:

- Un espai verd i bonic com la nova zona verda hauria d'estar obert al barri i a tota la ciutadania de Lleida, no aïllar-lo de l'exterior. Com a exemple, citaven la plaça Pau Casals o els Camps Elisis. De fet, aquests participants també pensaven que l'arborètum hauria d'estar obert.
- Una de les claus per garantir el bon estat del parc hauria de ser l'educació a les persones, sensibilitzant que és un espai de tothom i per a tothom i que, per tant, no s'ha de degradar.
- Malgrat obrir l'espai, sí que es podria fer un muret per diferenciar zones (esbarjo, itineraris...).
- Es podria començar amb el parc obert, però si amb el temps es veïés que no funciona, llavors sí que es podria optar per tancar-lo.

Els partidaris del **parc tancat** aportaven els arguments següents:

- Un espai ampli i bonic, tal com s'està plantejant, es degradarà, malauradament, en poc temps si no es tanca. És una qüestió cultural de les societats mediterrànies. Com a exemple, posen el parc del Pescador de Cambrils.
- A més de la degradació, deixar el parc obert provocaria sorolls a altes hores de la nit, ja sigui perquè els joves hi farien *botellón*, escoltarien música o jugarien a bàsquet.
- El parc, doncs, s'hauria de tancar a la nit, amb uns horaris preestablerts que caldria acordar.
- Malgrat tancar el parc a la nit, es podria fer una tanca perimetral que permetés veure el que hi ha a l'interior, que no donés la sensació d'espai tancat. Igualment, es podrien col·locar unes portes grans que convidessin a entrar.

Els partidaris d'una i altra posició sí que estaven d'acord que, com a mínim, la pista multiesportiva hauria d'estar tancada per evitar que s'escapessin les pilotes de joc. Com a mesura de cerca de consens, un participant va proposar deixar el parc obert, però instal·lar-hi càmeres de videovigilància per evitar que els joves fessin el *botellón* durant les nits. Així mateix, si durant la nit no s'il·luminava el parc, potser s'evitaria que els joves l'utilitzessin ja que no tindrien prou llum.



## 4. CONCLUSIONS

Aquest procés participatiu, integrat per dos tallers, ha comptat amb una bona participació (48 persones diferents en total), sobretot tenint en compte que es tractava d'un debat d'àmbit força local (a escala de barri). Els veïns i veïnes han valorat positivament l'oportunitat que els ha ofert l'Ajuntament de Lleida per fer aportacions sobre com hauria de ser la nova zona verda. Tot seguit se sintetitzen les conclusions sorgides dels dos tallers.

- **Una zona verda arbrada per passejar i descansar.** Aquest és, amb diferència, el principal ús que reclamen els veïns i veïnes per al nou espai. Ha de ser un espai enjardinat, amb arbredes que aportin ombra, amb bancs per descansar, amb itineraris per fer recorreguts a peu, amb adaptacions per a persones amb mobilitat reduïda.
- **Una zona esportiva i una zona de jocs infantils.** Aquests serien també usos prioritaris per als participants. Pel que fa a la zona esportiva, caldria, segurament, millorar o reformar l'existent, i hauria de tenir un caràcter multiesportiu.
- **Hi ha la necessitat d'un centre cívic per al barri, tot i que no hi ha consens sobre on situar-lo.** El local social actual és massa petit i al barri, segons els participants, li manca un espai de trobada i relació per als veïns. Alguns participants situarien aquest nou equipament a l'àmbit de la zona verda (respectant els condicionants urbanístics), mentre que d'altres creuen que la millor ubicació seria a la propera plaça de les Valls.
- **La plaça de les Valls, un complement a la millora de la zona verda.** Per la proximitat a la zona verda, diversos veïns pensen que cal considerar la plaça de les Valls (i la seva possible millora) com un àmbit annex o complementari a la nova zona verda. Segons ells, seria desitjable desenvolupar els dos projectes en paral·lel.
- **Un amfiteatre acompanyat d'una esplanada per fer-hi activitats culturals i socials, i una cafeteria/bar amb zona de pícnic.** Aquests dos usos també són força reclamats pels participants, amb l'objectiu associat d'incrementar la cohesió social del barri.
- **Una zona per a gossos i horts urbans, usos descartats.** Els participants rebutgen que l'àmbit inclogui una nova àrea per a gossos (aviat n'hi haurà una de nova ben a prop), així com un espai per a horts urbans (creuen que hi ha altres àmbits millors).
- **Una distribució d'usos dominada per l'espai verd.** Els participants van plantejar fins a quatre propostes preliminars de distribució dels usos principals. En totes elles domina el verd per damunt de la resta d'usos (que, a més, admetria altres usos integrats al damunt com ara els jocs infantils o les màquines d'exercicis). A l'extrem de l'àmbit que toca al carrer del Roure, s'hi concentrarien la resta d'usos proposats (pista multiesportiva però girada uns 90° respecte l'actual, àrea per a jocs infantils, amfiteatre amb esplanada per a activitats, etc.).
- **La nova zona verda, amb el mínim manteniment possible.** Hi ha consens en el fet que la nova zona verda s'hauria de construir pensant que requerís poc manteniment, és a dir, amb una visió realista respecte els recursos municipals disponibles.
- **La majoria de participants aposten per una zona verda oberta.** Tot i que hi ha veïns que creuen que caldria tancar a les nits la nova zona verda (per garantir que no es degradi i per evitar sorolls), la majoria voldrien començar amb un parc obert, confiant amb una bona sensibilització dels seus futurs usuaris.