

Per fer constar que aquest document s'ha aprovat inicialment per acord del Ple de data 25 d'abril de 2018. En dono fe, el secretari general.



Font: Cartografia topogràfica a escala 1:1.000 (CT-1M) elaborada per l'Institut Cartogràfic de Catalunya. Sistema de referència ETRS89. Data del vol: 2012.

Base topogràfica a escala 1:5.000 (BT-5M) elaborada per l'Institut Cartogràfic de Catalunya. Sistema de referència ETRS89. Data del vol: 2015.

LLEGGENDA

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

- SUC: Límit sòl urbà consolidat
- SNC: Límit sòl urbà no consolidat
- SUD: Límit sòl urbanitzable delimitat
- SND: Límit sòl urbanitzable no delimitat

SECTORS DE PLANEJAMENT

- Límit de sector de desenvolupament
- Límit d'àmbit de gestió
- Límit de sector transversal
- Plans especials vigents
- PMU residencial
- PMU mixta

QUALIFICACIONS SISTEMES

- SX1: Xarxa bàsica
- SX2: Xarxa urbana
- SX3: Itinerari de viariants
- SX4: Camins rurals
- SX5: Aparcaments públics
- SF: Ferroviari
- SH: Hidrogràfic
- SV: Zones verdes
- SD: Habitatge dotacional públic
- SE: Equipaments
- ST: Serveis tècnics
- SEp: Equipament privat
- R1: Centre Històric
- R2: Exemple intensiu
- R3: Exemple semi-intensiu
- R4: Exemple d'illa oberta
- R5: Cases agrupades
- R6: Cases aïllades
- A1: Industrial
- A2: Serveis
- A3: Logística
- SÒL URBANITZABLE DELIMITAT
- Desenvolupament residencial
- Desenvolupament activitat econòmica

NO DELIMITAT

- Desenvolupament residencial
- Itinerari de viariants (ronda verda)

ORDENACIONS CONDICIONS

- Definit
- Fondària edif. màx.
- Galb
- Ponxo

PROTECCIONS XARXES PROJECTADES

- Xarxes projectades
- Infraestructures comunes
- Càrregues externes

RISCS QUÍMICS

- Corbes d'isocost individual
- Franja de seguretat de l'establiment segons AQR
- Zona d'intensificació envers fauto-protecció
- Zona d'intensitat límit a l'entorn
- Zona de confinament general
- Perímetre de la instal·lació
- Servitud de pas oleoducte
- HIDRÀULIQUES
- Zona flux preferent
- Zona inundable

FERROVIÀRIES

- Límit zona domini públic
- Límit zona d'edificació
- Límit zona de protecció
- Límit zona domini públic
- Límit zona d'edificació
- SERVITUTS AEROPORTUÀRIES
- Aproximació DME / VOR 13
- Aproximació DME / VOR 31
- Servituts radiològiques i aeròdrom

XARXA ELÈCTRICA

- Línies elèctriques
- PATRIMONI
- Element catalagat
- Contorn elements arquitectònics

CATEGORIES DE PROTECCIÓ

- BCIN Bé cultural d'interès nacional (CA i EA, BARP, BAMP)
- BCIL Bé cultural d'interès local (CA i EA, BARP, BAMP)
- BPU Bé protecció urbanística (CA i EA, BARP, BAMP, BN)

TIPUS DEL BÉ

- Béns arquitectònics (CA i EA)
- Béns arqueològics i paleontològics (BARP)
- Béns naturals (BN)
- Béns ambientals i paisatgístics (BAMP)
- Contorn CA i EA
- Contorn BARP
- Contorn BAMP
- Contorn BN
- Àrea expectativa arqueològica

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
AJUNTAMENT DE LEIDA
 Ordenació de sòl urbà i urbanitzable. Plànols detallats
 ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ I URBANITZABLE

APROVACIÓ INICIAL
 A b r i l 2 0 1 8

Escala
 E:1/1.000 (Impressió 1682x1188 mm)
 E:1/2.000 (Impressió 841x594 mm)

OR. 5.8