



Per fer constar que aquest document s'ha aprovat inicialment per acord del Ple de data 25 d'abril de 2018. En dono fe, el secretari general.

Font:  
Cartografia topogràfica a escala 1:1.000 (CT-1M) elaborada per l'Institut Cartogràfic de Catalunya. Sistema de referència ETRS89. Data del vol: 2012.  
Base topogràfica a escala 1:5.000 (BT-5M) elaborada per l'Institut Cartogràfic de Catalunya. Sistema de referència ETRS89. Data del vol: 2015.

**LLEGGENDA**

--- Limit terme municipal de Lleida

**CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**

- SUC Limit sòl urbà consolidat
- SNC Limit sòl urbà no consolidat
- SUD Limit sòl urbanitzable delimitat
- SND Limit sòl urbanitzable no delimitat

**SECTORS DE PLANEJAMENT**

- Limit de sector de desenvolupament
- Limit d'àmbit de gestió
- Limit de sector transversal
- Plans especials vigents
- PMU residencial
- PMU mixta

**QUALIFICACIONS SISTEMES**

- SX1 Xarxa bàsica
- SX2 Xarxa urbana
- SX3 Itinerari de vianants
- SX4 Camins rurals
- SX5 Aparcaments públics
- SF Ferroviari
- SH Hidrogràfic
- SV Zones verdes
- SD Habitatge dotacional públic
- SE Equipaments
- ST Serveis tècnics
- SEp Equipament privat
- R1 Centre Històric
- R2 Exemple intensiu
- R3 Exemple semi-intensiu
- R4 Exemple d'illa oberta
- R5 Cases agrupades
- R6 Cases aïllades
- A1 Industrial
- A2 Serveis
- A3 Logística
- SOL URBANITZABLE DELIMITAT**
- Desenvolupament residencial
- Desenvolupament activitat econòmica

**NO DELIMITAT**

- Desenvolupament residencial
- Itinerari de vianants (ronda verda)

**ORDENACIONS CONDICIONS**

- Delimit
- Fondació edif. màx.
- Galib
- Porxo

**PROTECCIONS XARXES PROJECTADES**

- Xarxes projectades
- Infraestructures comuns
- Càrregues externes

**ALINEACIÓ OBLIGATORIA**

- 1P Alineació obligatòria
- EP Espai verd privat

**RISCONS QUÍMICS**

- Corbes d'isocor individual
- Franja de seguretat de l'establiment segons AQR
- Zona d'intensificació envers fau/autoprotecció
- Zona d'intensitat limit a l'entorn
- Zona de confinament general
- Perímetre de la instal·lació
- Servitud de pas oleoducte
- Hidràuliques
- Zona flux preferent
- Zona inundable

**FERROVIÀRIES**

- Limit zona domini públic
- Limit zona d'edificació
- Limit zona de protecció
- Limit zona domini públic
- Limit zona d'edificació

**SERVITUTS AEROPORTUÀRIES**

- Aproximació DME / VOR 13
- Aproximació DME / ILS 31
- Servituds radiolòquies i aeròdrom

**XARXA ELÈCTRICA**

- Línies elèctriques
- PATRIMONI
- Element catòlic
- Contorn elements arquitectònics

**CATEGORIES DE PROTECCIÓ**

- BCIN Bé cultural d'interès nacional (CA i EA, BARP, BAMP)
- BCIL Bé cultural d'interès local (CA i EA, BARP, BAMP)
- BPU Bé protecció urbanística (CA i EA, BARP, BAMP, BN)

**TIPUS DEL BÉ**

- Béns arquitectònics (CA i EA)
- Béns arqueològics i paleontològics (BARP)
- Béns naturals (BN)
- Béns ambientals i paisatgístics (BAMP)
- Contorn CA i EA
- Contorn BARP
- Contorn BAMP
- Contorn BN
- Àrea expectativa arqueològica

**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL**  
AJUNTAMENT DE LLEIDA

Ordenació de sòl urbà i urbanitzable. Plànols detallats

ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ I URBANITZABLE

APROVACIÓ INICIAL ABRIL 2018

LA PAIRIA

OR. 5.29