



Per fer constar que aquest document s'ha aprovat inicialment per acord del Ple de data 25 d'abril de 2018. En dono fe, el secretari general.

LLEIDA

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
AJUNTAMENT DE LLEIDA
Ordenació de sòl urbà i urbanitzable. Plànols detallats
ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ I URBANITZABLE

Font: Cartografia topogràfica a escala 1:1.000 (CT-1M) elaborada per l'Institut Cartogràfic de Catalunya. Sistema de referència ETRS89. Data del vol: 2012.
Base topogràfica a escala 1:5.000 (BT-5M) elaborada per l'Institut Cartogràfic de Catalunya. Sistema de referència ETRS89. Data del vol: 2015.

LLEENDA

--- Limit terme municipal de Lleida

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

SUC Limit sòl urbà consolidat
SNC Limit sòl urbà no consolidat
SUD Limit sòl urbanitzable delimitat
SND Limit sòl urbanitzable no delimitat

SECTORS DE PLANEJAMENT

Limit de sector de desenvolupament
Limit d'àmbit de gestió
Plans especials vigents
PMU residencial
PMU mixta

QUALIFICACIONS SISTEMES

SX1 Xarxa bàsica
SX2 Xarxa urbana
SX3 Itinerari de vianants
SX4 Camins rurals
SX5 Aparcaments públics
SX2 Ferrovianari

SH Hidrogràfic
SV Zones verdes
SD Habitatge dotacional públic
SE Equipaments
ST Serveis tècnics
SEP Equipament privat

SÒL URBÀ

R1 Centre Històric
R2 Exemple intensiu
R3 Exemple semi-intensiu
R4 Exemple d'illa coberta
R5 Cases agrupades
R6 Cases aïllades

SÒL URBANITZABLE DELIMITAT

A1 Industrial
A2 Serveis
A3 Logística

NO DELIMITAT

Desenvolupament residencial
Itinerari de vianants (ronda vial)

ORDENACIONS CONDICIONS

Definit
Fondària edif. màx.
Oalt
Porxo

PROTECCIONS XARXES PROJECTADES

Xarxes projectades
Infraestructures comunes
Càrregues externes

RISQS QUÍMICS

Corbes d'isoric individual
Franja de seguretat de restabliment segons AGR
Zona d'indiferència envers l'autoprotecció
Zona d'intensitat limitada
Zona de confinament general
Perímetre de la instal·lació
Servitud de pas obedeucte
Zona flux preferent
Zona inundable

VIÀRIES

Limit zona domini públic
Limit zona d'edificació
Limit zona de protecció

FERROVIÀRIES

Limit zona domini públic
Limit zona de servitud
Limit zona d'edificació

SERVITUTS AEROPORTUÀRIES

Aproximació DME / VOR 13
Aproximació DME / ILS 31
Aproximació DME / ILS 31
Servituts radiotelefòniques i aeròdrom

XARXA ELÈCTRICA

Línies elèctriques
PATRIMONI
Element catalogat
Contorn elements arquitectònics

CATEGORIES DE PROTECCIÓ

BCIN Bé cultural d'interès nacional (CA, EA, BARP, BAMP)
BCL Bé cultural d'interès local (CA, EA, BARP, BAMP)
BPU Bé protecció urbanística (CA, EA, BARP, BAMP, BN)

TIPUS DEL BÉ

Béns arquitectònics (CA i EA)
Béns arqueològics i paleontològics (BARP)
Béns naturals (BN)
Béns ambientals i paisatgístics (BAMP)
Contorn CA i EA
Contorn BARP
Contorn BAMP
Contorn BN
Àrea expectativa arqueològica

LA PAIRIA

Escala
E:1.500 (inipis 168x118 mm)
E:11.000 (inipis 64x54 mm)

OR. 5.19c