

Per fer constar que aquest document s'ha aprovat inicialment per acord del Ple de data 25 d'abril de 2018. En dono fe, el secretari general.

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL LLEIDA

ANNEX VI. FITXES DE LES ÀREES D'INNOVACIÓ SOCIAL I URBANA

APROVACIÓ INICIAL. ABRIL 2018



Ajuntament de Lleida



Ajuntament de Lleida

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

ANNEX NORMATIU VI: ÀREES D'INNOVACIÓ SOCIAL I URBANA.....	4
AISU 1 PAU G32. CAVALLERS – GRAMÀTICS – LA SUDA.....	4
AISU 2 PAU G31. VEGUER DE CARCASSONA – MÚRCIA – TALLADA - BOTERS	8
AISU 3 PAU G30. MÚRCIA – VEGUER DE CARCASSONA - BOTERS.....	12
AISU 4 PAU G33. ESCALES DE L'ERETA – GALERA - ALSAMORA	16
AISU 5 PAU G29. PLAÇA DEL DIPÒSIT – MÚRCIA – ASSALT - SANT CARLES	20
AISU 6 PAU G35. SEMINARI - COMPANYIA	24
AISU 7 PAU G34. COMPANYIA GAIROLES	28



Ajuntament de Lleida

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL



ANNEX NORMATIU VI: ÀREES D'INNOVACIÓ SOCIAL I URBANA

AISU 1 PAU G32. CAVALLERS – GRAMÀTICS – LA SUDA

Codi: PAU G32

1. Objectius:

Regeneració del teixit urbà mitjançant el desenvolupament de nova construcció residencial amb condicions adequades i la millora de l'espai públic i de les infraestructures urbanes.

Execució i gestió de l'ordenació prevista.

2. Àmbit:

Situat al barri del Centre Històric, limita al nord amb el carrer de la Suda, a l'est amb la Plaça dels Gramàtics, al sud amb el teixit residencial consolidat i a l'oest amb el carrer Cavallers.

3. Règim del sòl:

Classificació: Sòl urbà no consolidat

Qualificació: segons quadre de l'apartat 5 i plànol normatiu de l'apartat 16 d'aquesta fitxa.

4. Figures i procés de desenvolupament:

Pendent de projecte de reparcel·lació i urbanització.

5. Superfícies:

ÀMBIT	1.259,32	100,00%
SISTEMES	146,89	11,66%
SX Viari	146,89	11,66%
ZONES	1.112,43	88,34%
R1b Centre històric	1.112,43	88,34%
SOSTRE	4.766,62 m²st	
Residencial	3.739,56 m²st	
Lliure	3.739,56 m ² st	
R1b	3.739,56 m ² st	
No residencial	1.027,06 m²st	
Usos compatibles	1.027,06 m ² st	
R1b	1.027,06 m ² st	
NOMBRE HABITATGES	46 hab.	
Lliure	46 hab.	
R1b	46 hab.	

6. Paràmetres bàsics:



IEB	3,79 m ² st/m ² s
DENSITAT BRUTA	365,28 hab/Ha
RESERVA HABITATGE DE PROTECCIÓ PÚBLICA: Sense reserva	

7. Condicions d'ordenació, edificació i ús:

El tipus d'edificació i usos permesos són els definits per a cada clau a la Normativa del POUM. L'ordenació detallada es concreta en els plànols normatius d'Ordenació (sèrie 5, escala 1/2.000).

8. Condicions d'urbanització:

L'objectiu del projecte d'urbanització és definir tècnicament les obres necessàries per la transformació del sector en sòl urbà consolidat.
El projecte d'urbanització preveurà les fases d'urbanització.

9. Regulació dels sistemes de cessió mínims:

10. Cessió d'aprofitament:

Cessió del 10% de l'aprofitament urbanístic de l'àmbit, segons les determinacions de la Llei, o el que determini la legislació urbanística vigent en el seu moment.

11. Condicions de gestió i execució:

Sistema i modalitat de l'actuació: cooperació

Terminis d'execució: primer quinquenni

Terminis per a l'edificació: a partir de la data d'inscripció en el registre de la propietat de les parcel·les, el termini és de dos anys per a la realització de les obres d'urbanització; de dos anys per a l'inici de les obres d'edificació, un cop rebudes les obres d'urbanització; i de tres anys per acabar-les a comptar des de la data de l'obtenció de la llicència.

12. Mesures ambientals:

13. Proteccions patrimonials:

Aquest àmbit es troba dins d'una àrea d'expectativa arqueològica inclosa dins del CATÀLEG I INVENTARI DELS ELEMENTS D'INTERÈS HISTÒRIC ARTÍSTIC I ARQUITECTÒNIC DE LA CIUTAT DE LLEIDA.

L'ordenació haurà de garantir les condicions de conservació i usos previstos al Catàleg.

14. Altres determinacions:

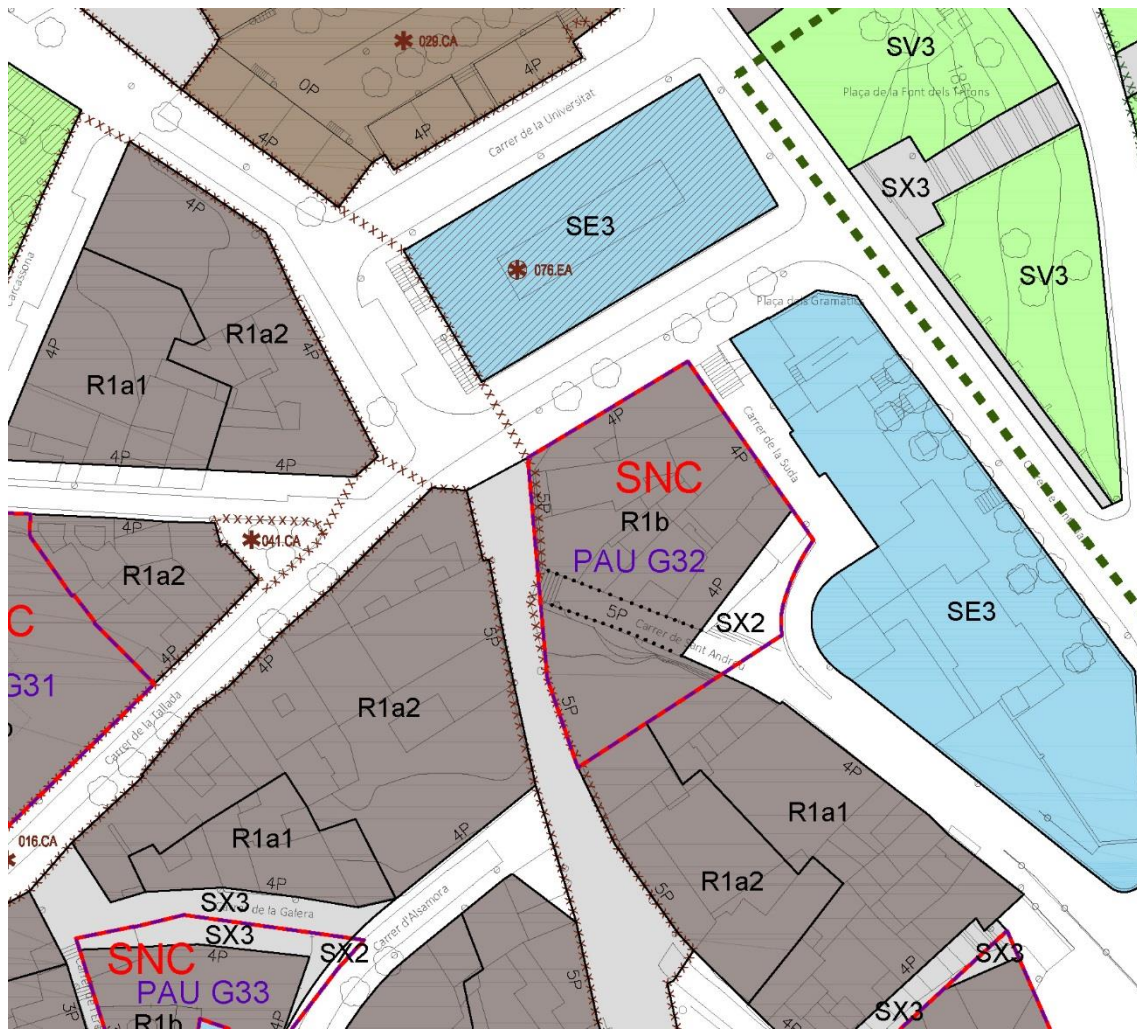


15. Situació:





16. Ordenació. Escala 1/1.000:



**AISU 2 PAU G31. VEGUER DE CARCASSONA – MÚRCIA – TALLADA - BOTERS****Codi: PAU G31****1. Objectius:**

Regeneració del teixit urbà mitjançant el desenvolupament de nova construcció residencial amb condicions adequades i la millora de l'espai públic i de les infraestructures urbanes.

Execució i gestió de l'ordenació prevista.

2. Àmbit:

Situat al barri del Centre Històric, limita al nord amb el carrer de Múrcia, a l'est amb el carrer Tallada, al sud amb el carrer Boters i a l'oest amb el carrer Verge Carcassona.

3. Règim del sòl:

Classificació: Sòl urbà no consolidat

Qualificació: segons quadre de l'apartat 5 i plànol normatiu de l'apartat 16 d'aquesta fitxa.

4. Figures i procés de desenvolupament:

Pendent de projecte de reparcel·lació i urbanització.

5. Superfícies:

ÀMBIT	1.082,85	100,00%
SISTEMES	119,27	11,01%
SX Viari	119,27	11,01%
ZONES	963,58	88,99%
R1b Centre històric	963,58	88,99%
SOSTRE	3.701,95 m²st	
Residencial	2.738,37 m²st	
Lliure	2.738,37 m ² st	
R1b	2.738,37 m ² st	
No residencial	963,58 m²st	
Usos compatibles	963,58 m ² st	
R1b	963,58 m ² st	
NOMBRE HABITATGES	34 hab.	
Lliure	34 hab.	
R1b	34 hab.	

6. Paràmetres bàsics:



IEB	3,42 m ² st/m ² s
DENSITAT BRUTA	313,99 hab/Ha

RESERVA HABITATGE DE PROTECCIÓ PÚBLICA:

Sense reserva

7. Condicions d'ordenació, edificació i ús:

El tipus d'edificació i usos permesos són els definits per a cada clau a la Normativa del POUM. L'ordenació detallada es concreta en els plànols normatius d'Ordenació (sèrie 5, escala 1/2.000).

8. Condicions d'urbanització:

L'objectiu del projecte d'urbanització és definir tècnicament les obres necessàries per la transformació del sector en sòl urbà consolidat.
El projecte d'urbanització preveurà les fases d'urbanització.

9. Regulació dels sistemes de cessió mínims:

10. Cessió d'aprofitament:

Cessió del 10% de l'aprofitament urbanístic de l'àmbit, segons les determinacions de la Llei, o el que determini la legislació urbanística vigent en el seu moment.

11. Condicions de gestió i execució:

Sistema i modalitat de l'actuació: cooperació

Terminis d'execució: primer quinquenni

Terminis per a l'edificació: a partir de la data d'inscripció en el registre de la propietat de les parcel·les, el termini és de dos anys per a la realització de les obres d'urbanització; de dos anys per a l'inici de les obres d'edificació, un cop rebudes les obres d'urbanització; i de tres anys per acabar-les a comptar des de la data de l'obtenció de la llicència.

12. Mesures ambientals:

13. Proteccions patrimonials:

Aquest àmbit es troba dins d'una àrea d'expectativa arqueològica inclosa dins del CATÀLEG I INVENTARI DELS ELEMENTS D'INTERÈS HISTÒRIC ARTÍSTIC I ARQUITECTÒNIC DE LA CIUTAT DE LLEIDA.

L'ordenació haurà de garantir les condicions de conservació i usos previstos al Catàleg.

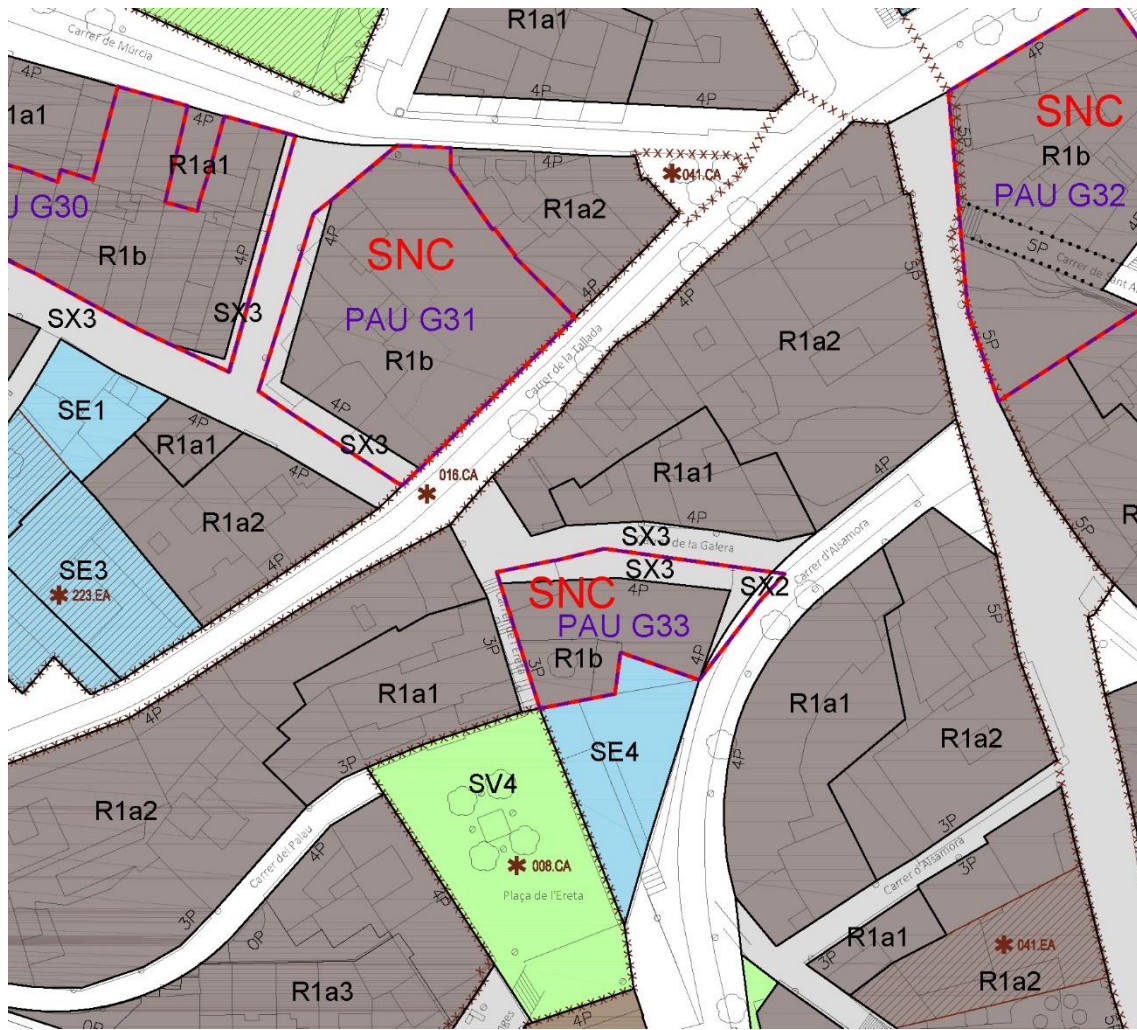
14. Altres determinacions:



15. Situació:



16. Ordenació. Escala 1/1.000:



**AISU 3 PAU G30. MÚRCIA – VEGUER DE CARCASSONA - BOTERS****Codi: PAU G30****1. Objectius:**

Regeneració del teixit urbà mitjançant el desenvolupament de nova construcció residencial amb condicions adequades i la millora de l'espai públic i de les infraestructures urbanes.

Execució i gestió de l'ordenació prevista.

2. Àmbit:

Situat al barri del Centre Històric, limita al nord amb el carrer de Múrcia, a l'est amb el carrer Verge Carcassona, al sud amb el carrer Boters i a l'oest amb la prolongació del carrer Jaume I "El Conqueridor".

3. Règim del sòl:

Classificació: Sòl urbà no consolidat

Qualificació: segons quadre de l'apartat 5 i plànol normatiu de l'apartat 16 d'aquesta fitxa.

4. Figures i procés de desenvolupament:

Pendent de projecte de reparcel·lació i urbanització.

5. Superfícies:

ÀMBIT	1.442,35	100,00%
SISTEMES	100,68	6,98%
SX Viari	100,68	6,98%
ZONES	1.341,67	93,02%
R1b Centre històric	1.341,67	93,02%
SOSTRE	5.069,98 m²st	
Residencial	3.728,31 m²st	
Lliure	3.728,31 m ² st	
R1b	3.728,31 m ² st	
No residencial	1.341,67 m²st	
Usos compatibles	1.341,67 m ² st	
R1b	1.341,67 m ² st	
NOMBRE HABITATGES	46 hab.	
Lliure	46 hab.	
R1b	46 hab.	

6. Paràmetres bàsics:



IEB	3,52 m ² st/m ² s
DENSITAT BRUTA	318,92 hab/Ha

RESERVA HABITATGE DE PROTECCIÓ PÚBLICA:

Sense reserva

7. Condicions d'ordenació, edificació i ús:

El tipus d'edificació i usos permesos són els definits per a cada clau a la Normativa del POUM. L'ordenació detallada es concreta en els plànols normatius d'Ordenació (sèrie 5, escala 1/2.000).

8. Condicions d'urbanització:

L'objectiu del projecte d'urbanització és definir tècnicament les obres necessàries per la transformació del sector en sòl urbà consolidat.
El projecte d'urbanització preveurà les fases d'urbanització.

9. Regulació dels sistemes de cessió mínims:

10. Cessió d'aprofitament:

Cessió del 10% de l'aprofitament urbanístic de l'àmbit, segons les determinacions de la Llei, o el que determini la legislació urbanística vigent en el seu moment.

11. Condicions de gestió i execució:

Sistema i modalitat de l'actuació: cooperació

Terminis d'execució: primer quinquenni

Terminis per a l'edificació: a partir de la data d'inscripció en el registre de la propietat de les parcel·les, el termini és de dos anys per a la realització de les obres d'urbanització; de dos anys per a l'inici de les obres d'edificació, un cop rebudes les obres d'urbanització; i de tres anys per acabar-les a comptar des de la data de l'obtenció de la llicència.

12. Mesures ambientals:

13. Proteccions patrimonials:

Aquest àmbit es troba dins d'una àrea d'expectativa arqueològica inclosa dins del CATÀLEG I INVENTARI DELS ELEMENTS D'INTERÈS HISTÒRIC ARTÍSTIC I ARQUITECTÒNIC DE LA CIUTAT DE LLEIDA.

L'ordenació haurà de garantir les condicions de conservació i usos previstos al Catàleg.

14. Altres determinacions:



15. Situació:



**AISU 4 PAU G33. ESCALES DE L'ERETA – GALERA - ALSAMORA****Codi: PAU G33****1. Objectius:**

Regeneració del teixit urbà mitjançant el desenvolupament de nova construcció residencial amb condicions adequades i la millora de l'espai públic i de les infraestructures urbanes.

Execució i gestió de l'ordenació prevista.

2. Àmbit:

Situat al barri del Centre Històric, limita al nord amb el carrer Galera, a l'est amb el carrer Alsamora, al sud amb un centre cívic municipal i a l'oest amb el carrer Ereta.

3. Règim del sòl:

Classificació: Sòl urbà no consolidat

Qualificació: segons quadre de l'apartat 5 i plànol normatiu de l'apartat 16 d'aquesta fitxa.

4. Figures i procés de desenvolupament:

Pendent de projecte de reparcel·lació i urbanització.

5. Superfícies:

ÀMBIT	494,70	100,00%
SISTEMES	142,13	28,73%
SX Viari	142,13	28,73%
ZONES	352,57	71,27%
R1b Centre històric	352,57	71,27%
SOSTRE	1.258,18 m²st	
Residencial	905,61 m²st	
Lliure	905,61 m ² st	
R1b	905,61 m ² st	
No residencial	352,57 m²st	
Usos compatibles	352,57 m ² st	
R1b	352,57 m ² st	
NOMBRE HABITATGES	11 hab.	
Lliure	11 hab.	
R1b	11 hab.	

6. Paràmetres bàsics:



IEB	2,54 m ² st/m ² s
DENSITAT BRUTA	222,36 hab/Ha

RESERVA HABITATGE DE PROTECCIÓ PÚBLICA:

Sense reserva

7. Condicions d'ordenació, edificació i ús:

El tipus d'edificació i usos permesos són els definits per a cada clau a la Normativa del POUM. L'ordenació detallada es concreta en els plànols normatius d'Ordenació (sèrie 5, escala 1/2.000).

8. Condicions d'urbanització:

L'objectiu del projecte d'urbanització és definir tècnicament les obres necessàries per la transformació del sector en sòl urbà consolidat.
El projecte d'urbanització preveurà les fases d'urbanització.

9. Regulació dels sistemes de cessió mínims:

10. Cessió d'aprofitament:

11. Condicions de gestió i execució:

Sistema i modalitat de l'actuació: expropiació

Terminis d'execució: primer quinquenni

Terminis per a l'edificació: a partir de la data d'inscripció en el registre de la propietat de les parcel·les, el termini és de dos anys per a la realització de les obres d'urbanització; de dos anys per a l'inici de les obres d'edificació, un cop rebudes les obres d'urbanització; i de tres anys per acabar-les a comptar des de la data de l'obtenció de la llicència.

12. Mesures ambientals:

13. Proteccions patrimonials:

Aquest àmbit es troba dins d'una àrea d'expectativa arqueològica inclosa dins del CATÀLEG I INVENTARI DELS ELEMENTS D'INTERÈS HISTÒRIC ARTÍSTIC I ARQUITECTÒNIC DE LA CIUTAT DE LLEIDA.

L'ordenació haurà de garantir les condicions de conservació i usos previstos al Catàleg.

14. Altres determinacions:

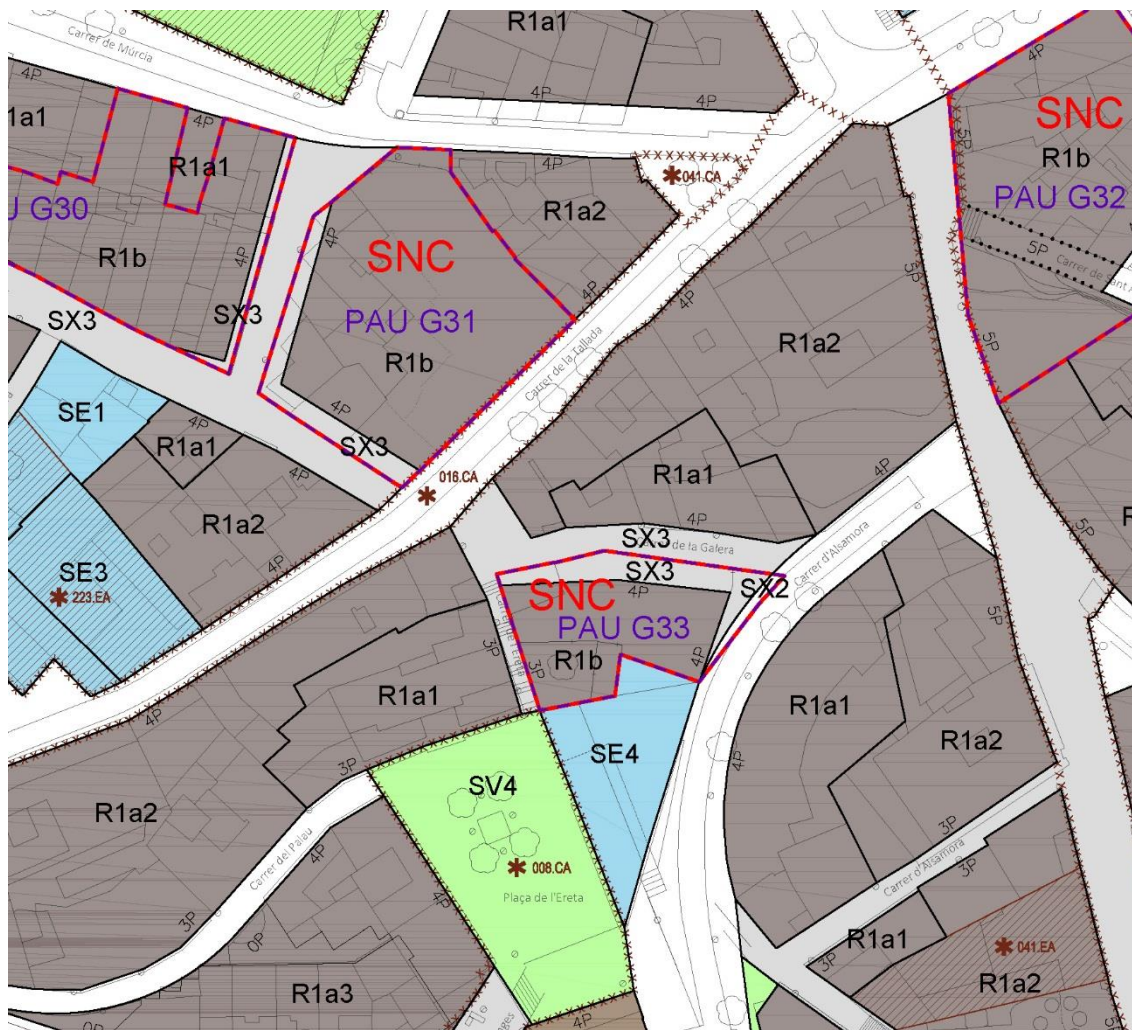


15. Situació:





16. Ordenació. Escala 1/1.000:



**AISU 5 PAU G29. PLAÇA DEL DIPÒSIT – MÚRCIA – ASSALT - SANT CARLES****Codi: PAU G29****1. Objectius:**

Regeneració del teixit urbà mitjançant el desenvolupament de nova construcció residencial amb condicions adequades i la millora de l'espai públic i de les infraestructures urbanes.

Execució i gestió de l'ordenació prevista.

2. Àmbit:

Situat al barri del Centre Històric, limita al nord i al sud amb teixit residencial consolidat, a l'est amb la Plaça del Dipòsit i a l'oest amb el carrer de l'Assalt.

3. Règim del sòl:

Classificació: Sòl urbà no consolidat

Qualificació: segons quadre de l'apartat 5 i plànol normatiu de l'apartat 16 d'aquesta fitxa.

4. Figures i procés de desenvolupament:

Pendent de projecte de reparcel·lació i urbanització.

5. Superfícies:

ÀMBIT	668,97	100,00%
ZONES	668,97	100,00%
R1b Centre històric	668,97	100,00%
SOSTRE	2.546,34 m²st	
Residencial	1.877,37 m²st	
Lliure	1.877,37 m ² st	
R1b	1.877,37 m ² st	
No residencial	668,97 m²st	
Usos compatibles	668,97 m ² st	
R1b	668,97 m ² st	

NOMBRE HABITATGES 23 hab.

Lliure	23 hab.
R1b	23 hab.

6. Paràmetres bàsics:

IEB	3,81 m ² st/m ² s
DENSITAT BRUTA	343,81 hab/Ha
RESERVA HABITATGE DE PROTECCIÓ PÚBLICA:	
Sense reserva	



7. Condicions d'ordenació, edificació i ús:

El tipus d'edificació i usos permesos són els definits per a cada clau a la Normativa del POUM. L'ordenació detallada es concreta en els plànols normatius d'Ordenació (sèrie 5, escala 1/2.000).

8. Condicions d'urbanització:

L'objectiu del projecte d'urbanització és definir tècnicament les obres necessàries per la transformació del sector en sòl urbà consolidat.
El projecte d'urbanització preveurà les fases d'urbanització.

9. Regulació dels sistemes de cessió mínims:

10. Cessió d'aprofitament:

Cessió del 10% de l'aprofitament urbanístic de l'àmbit, segons les determinacions de la Llei, o el que determini la legislació urbanística vigent en el seu moment.

11. Condicions de gestió i execució:

Sistema i modalitat de l'actuació: cooperació

Terminis d'execució: primer quinquenni

Terminis per a l'edificació: a partir de la data d'inscripció en el registre de la propietat de les parcel·les, el termini és de dos anys per a la realització de les obres d'urbanització; de dos anys per a l'inici de les obres d'edificació, un cop rebudes les obres d'urbanització; i de tres anys per acabar-les a comptar des de la data de l'obtenció de la llicència.

12. Mesures ambientals:

13. Proteccions patrimonials:

Aquest àmbit es troba dins d'una àrea d'expectativa arqueològica inclosa dins del CATÀLEG I INVENTARI DELS ELEMENTS D'INTERÈS HISTÒRIC ARTÍSTIC I ARQUITECTÒNIC DE LA CIUTAT DE LLEIDA.

L'ordenació haurà de garantir les condicions de conservació i usos previstos al Catàleg.

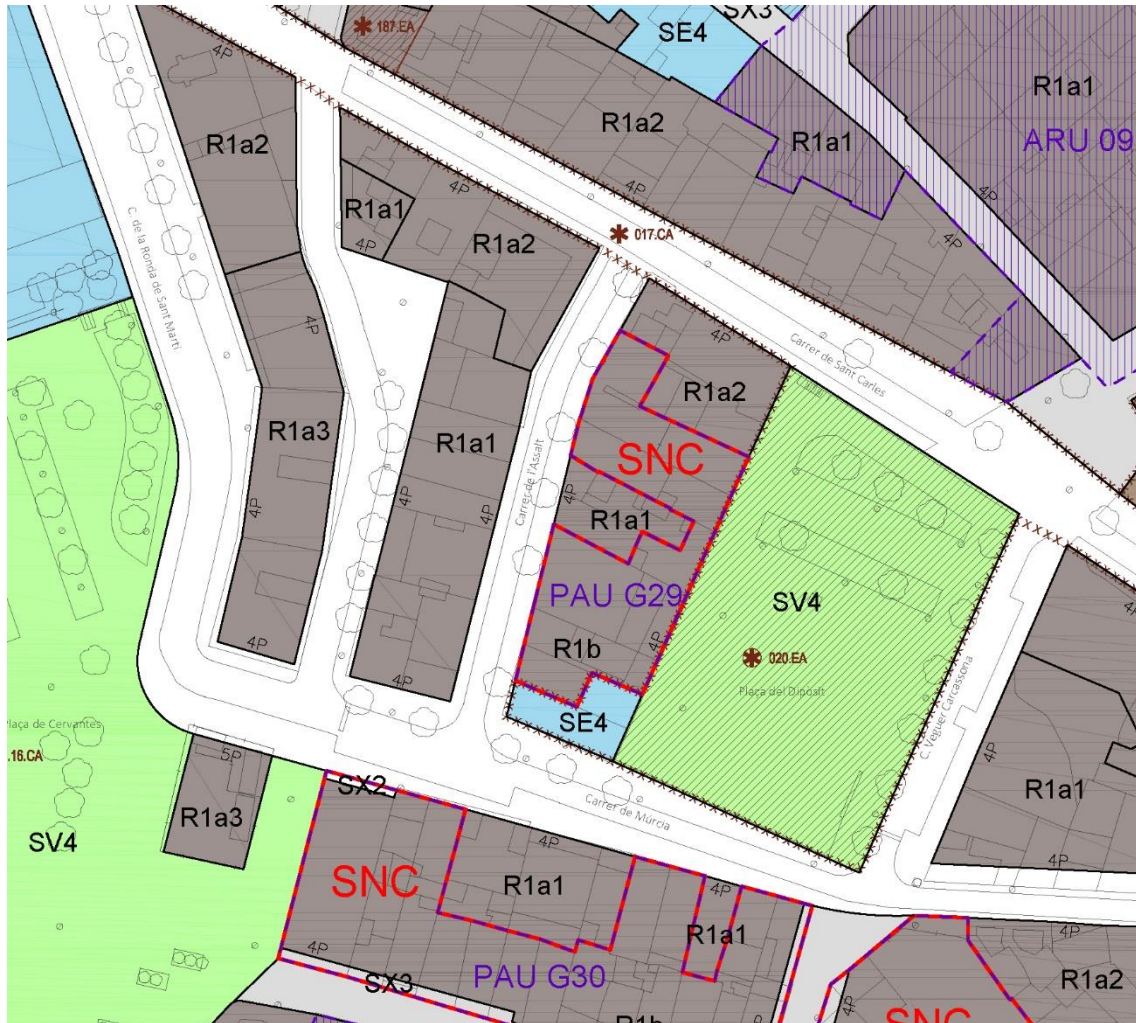
14. Altres determinacions:



15. Situació:



16. Ordenació. Escala 1/1.000:





AISU 6 PAU G35. SEMINARI - COMPANYIA

Codi: PAU G35

1. Objectius:

Regeneració del teixit urbà mitjançant el desenvolupament de nova construcció residencial amb condicions adequades i la millora de l'espai públic i de les infraestructures urbanes.

Execució i gestió de l'ordenació prevista.

2. Àmbit:

Situat al barri del Centre Històric, limita al nord amb el carrer Companyia i la resta de límits amb el PMU 2 Seminari.

3. Règim del sòl:

Classificació: Sòl urbà no consolidat

Qualificació: segons quadre de l'apartat 5 i plànol normatiu de l'apartat 16 d'aquesta fitxa.

4. Figures i procés de desenvolupament:

Pendent de projecte de reparcel·lació i urbanització.

5. Superfícies:

ÀMBIT	542,33	100,00%
SISTEMES	72,88	13,44%
SX Viari	72,88	13,44%
ZONES	469,45	86,56%
R1b Centre històric	469,45	86,56%
SOSTRE	1.877,80 m²st	
Residencial	1.408,35 m²st	
Lliure	1.408,35 m ² st	
R1b	1.408,35 m ² st	
No residencial	469,45 m²st	
Usos compatibles	469,45 m ² st	
R1b	469,45 m ² st	

NOMBRE HABITATGES 17 hab.

Lliure	17 hab.
R1b	17 hab.

6. Paràmetres bàsics:

IEB	3,46 m ² st/m ² s
DENSITAT BRUTA	313,46 hab/Ha

RESERVA HABITATGE DE PROTECCIÓ PÚBLICA:

Sense reserva



7. Condicions d'ordenació, edificació i ús:

El tipus d'edificació i usos permesos són els definits per a cada clau a la Normativa del POUM. L'ordenació detallada es concreta en els plànols normatius d'Ordenació (sèrie 5, escala 1/2.000).

8. Condicions d'urbanització:

L'objectiu del projecte d'urbanització és definir tècnicament les obres necessàries per la transformació del sector en sòl urbà consolidat.
El projecte d'urbanització preveurà les fases d'urbanització.

9. Regulació dels sistemes de cessió mínims:

10. Cessió d'aprofitament:

11. Condicions de gestió i execució:

Sistema i modalitat de l'actuació: expropiació

Terminis d'execució: primer quinquenni

Terminis per a l'edificació: a partir de la data d'inscripció en el registre de la propietat de les parcel·les, el termini és de dos anys per a la realització de les obres d'urbanització; de dos anys per a l'inici de les obres d'edificació, un cop rebudes les obres d'urbanització; i de tres anys per acabar-les a comptar des de la data de l'obtenció de la llicència.

12. Mesures ambientals:

13. Proteccions patrimonials:

Aquest àmbit es troba dins d'una àrea d'expectativa arqueològica inclosa dins del CATÀLEG I INVENTARI DELS ELEMENTS D'INTERÈS HISTÒRIC ARTÍSTIC I ARQUITECTÒNIC DE LA CIUTAT DE LLEIDA.

L'ordenació haurà de garantir les condicions de conservació i usos previstos al Catàleg.

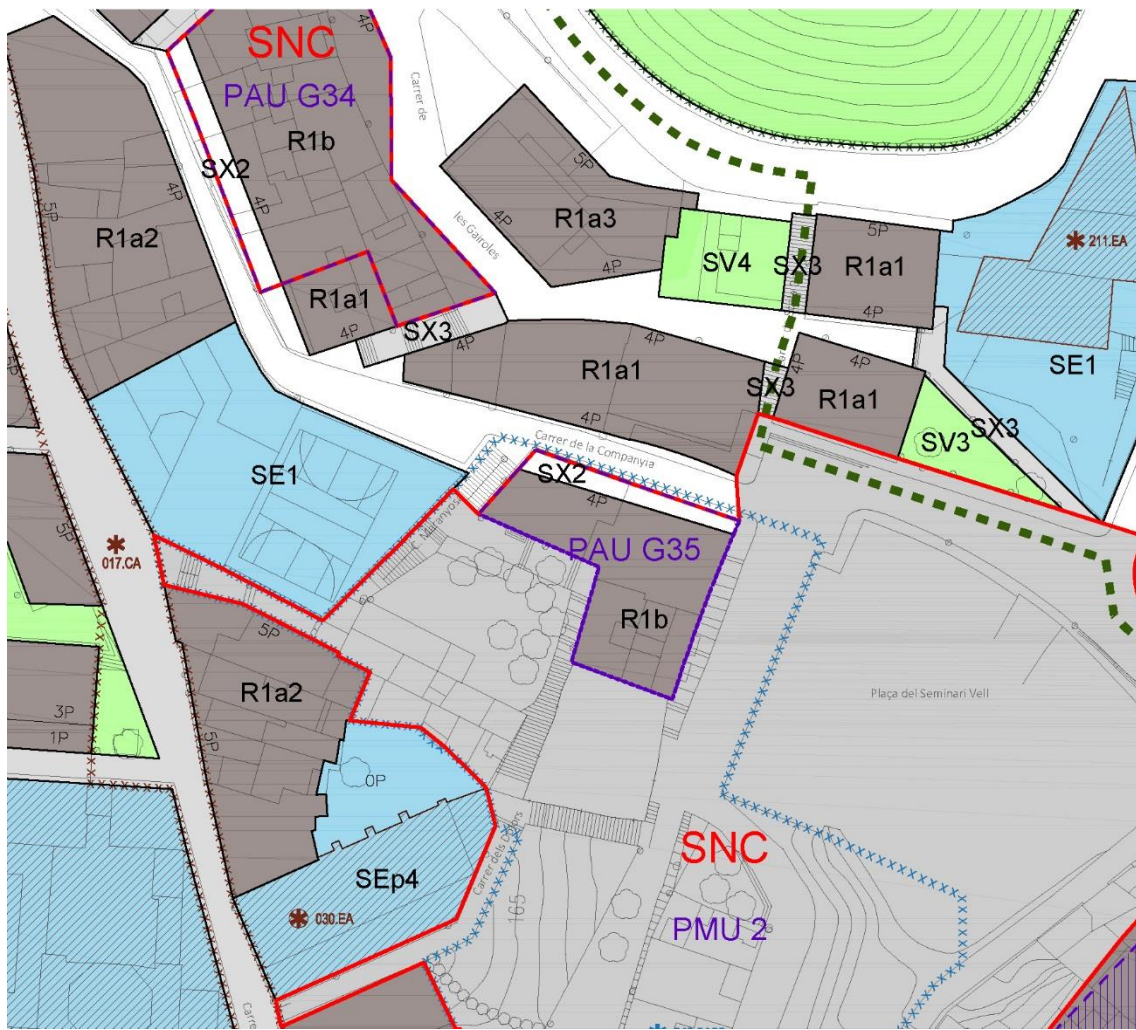
14. Altres determinacions:



15. Situació:



16. Ordenació. Escala 1/1.000:



**AISU 7 PAU G34. COMPANYIA GAIROLES****Codi: PAU G34****1. Objectius:**

Regeneració del teixit urbà mitjançant el desenvolupament de nova construcció residencial amb condicions adequades i la millora de l'espai públic i de les infraestructures urbanes.

Execució i gestió de l'ordenació prevista.

2. Àmbit:

Situat al barri del Centre Històric, limita al nord i a l'est amb el carrer Gairoles i al sud i a l'oest amb el carrer Companyia.

3. Règim del sòl:

Classificació: Sòl urbà no consolidat

Qualificació: segons quadre de l'apartat 5 i plànol normatiu de l'apartat 16 d'aquesta fitxa.

4. Figures i procés de desenvolupament:

Pendent de projecte de reparcel·lació i urbanització.

5. Superfícies:

ÀMBIT	1.116,59	100,00%
SISTEMES	123,37	11,05%
SX Viari	123,37	11,05%
ZONES	993,22	88,95%
R1b Centre històric	993,22	88,95%
SOSTRE	3.924,88 m²st	
Residencial	2.931,66 m²st	
Lliure	2.931,66 m ² st	
R1b	2.931,66 m ² st	
No residencial	993,22 m²st	
Usos compatibles	993,22 m ² st	
R1b	993,22 m ² st	

NOMBRE HABITATGES	36 hab.
Lliure	36 hab.
R1b	36 hab.

6. Paràmetres bàsics:

IEB	3,52 m²st/m²s
DENSITAT BRUTA	322,41 hab/Ha

RESERVA HABITATGE DE PROTECCIÓ PÚBLICA:

Sense reserva



7. Condicions d'ordenació, edificació i ús:

El tipus d'edificació i usos permesos són els definits per a cada clau a la Normativa del POUM. L'ordenació detallada es concreta en els plànols normatius d'Ordenació (sèrie 5, escala 1/2.000).

8. Condicions d'urbanització:

L'objectiu del projecte d'urbanització és definir tècnicament les obres necessàries per la transformació del sector en sòl urbà consolidat.
El projecte d'urbanització preveurà les fases d'urbanització.

9. Regulació dels sistemes de cessió mínims:

10. Cessió d'aprofitament:

Cessió del 10% de l'aprofitament urbanístic de l'àmbit, segons les determinacions de la Llei, o el que determini la legislació urbanística vigent en el seu moment.

11. Condicions de gestió i execució:

Sistema i modalitat de l'actuació: cooperació

Terminis d'execució: primer quinquenni

Terminis per a l'edificació: a partir de la data d'inscripció en el registre de la propietat de les parcel·les, el termini és de dos anys per a la realització de les obres d'urbanització; de dos anys per a l'inici de les obres d'edificació, un cop rebudes les obres d'urbanització; i de tres anys per acabar-les a comptar des de la data de l'obtenció de la llicència.

12. Mesures ambientals:

13. Proteccions patrimonials:

Aquest àmbit es troba dins d'una àrea d'expectativa arqueològica inclosa dins del CATÀLEG I INVENTARI DELS ELEMENTS D'INTERÈS HISTÒRIC ARTÍSTIC I ARQUITECTÒNIC DE LA CIUTAT DE LLEIDA.

L'ordenació haurà de garantir les condicions de conservació i usos previstos al Catàleg.

14. Altres determinacions:



15. Situació:





16. Ordenació. Escala 1/1.000:

