



**RÈGIM JURÍDIC DEL SÒL**

— LÍMIT DE SÒL URBÀ  
— SÒL URBÀ  
— SUR SÒL URBANITZABLE  
— SNU SÒL NO URBANITZABLE

**QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA**

**SISTEMES**

- IN INFRASTRUCTURES
- F FERROVIARI
- EC EQUIPAMENT COMUNITARI
- VB VIARI BÀSIC
- VC EIXOS CÍVICS I ACCESSIBILITAT
- VR CAMINS RURALS
- VJ ZONES VERDES O JARDINS
- VU VERDES URBANS O PLACES
- VE VERDES ESPORTS
- VL ESPAIS LLIBRES LERALS
- PN PARCS D'INTERES NATURAL
- PT PARCS TERRITORIALS
- PU PARCS URBANS

**ZONES**

- 1H CENTRE HISTÒRIC
- 1C CENTRE COMERCIAL
- 1R RENOVACIÓ URBANA
- 2R EXAMPLE RESIDENCIAL
- 2E EDIFICACIÓ DRETA
- 3A URBANA RESIDENCIAL
- 3B EDIFICACIÓ SUBURBANA TÍPUS 1
- 3C EDIFICACIÓ SUBURBANA TÍPUS 2
- 4A ORDENACIÓ URBANA UNIFAMILIAR
- 4B ORDENACIÓ URBANA VOLUMÈTRICA
- 4C ORDENACIÓ URBANA CONCENTRADA
- 4D ORDENACIÓ URBANA ESPECÍFICA
- 4E ORDENACIÓ URBANA GENERAL
- 5A HABITATGE UNIFAMILIAR ALLAT
- 5B HABITATGE UNIFAMILIAR TÍPUS 1
- 5C HABITATGE UNIFAMILIAR TÍPUS 2
- 5D HABITATGE UNIFAMILIAR TÍPUS 3
- 6A INDUSTRIAL URBANA
- 6B POLÍGON INDUSTRIAL
- 7A PLANEJAMENT APROVAT
- 8U REMODELACIÓ URBANA
- 8T ACTIVITAT TERCERÀ
- 8R REMODELACIÓ INDUSTRIAL
- 9A ORDENACIÓ ESPECIAL TÍPUS 1
- 9B ORDENACIÓ ESPECIAL TÍPUS 2
- 9C ORDENACIÓ ESPECIAL TÍPUS 3
- 10E EDIFICACIÓ CONTINUA TÍPUS 1
- 10T EDIFICACIÓ CONTINUA TÍPUS 2
- 10V REHABILITACIÓ URBANA
- 11A NÚCLIS URBANS DEDICACIÓ ALLADA
- 11C NÚCLIS URBANS DEDICACIÓ CONTINUA
- 12A URBANITZACIÓ RESIDENCIAL TÍPUS 1
- 12B URBANITZACIÓ RESIDENCIAL TÍPUS 2
- 12C URBANITZACIÓ RESIDENCIAL TÍPUS 3
- 12D URBANITZACIÓ RESIDENCIAL TÍPUS 4
- 13A URBANITZACIÓ INDUSTRIAL
- 14A URBANITZACIÓ UNIFAMILIAR
- 15T ACTIVITATS TERCERÀS
- 15L ACTIVITATS LOGÍSTIQUES
- AIN ÀREES D'INTERES NATURAL
- R1 PROTECCIÓ AGRÍCOLA
- R2 AGRÍCOLA DE REGS ANTICS
- R3 AGRÍCOLA DELS REGS NOUS
- R4 AGRÍCOLA DE SECANS
- DSA DOTACIONS I SERVEIS APARCAMENTS
- DSB ESTACIONS DE SERVEIS
- DSO DOTACIONS I SERVEIS EN ELS EIXOS VIARIS

**PROTECCIONS URBANÍSTIQUES**

- PC PROTECCIÓ CARRETERES
- PF PROTECCIÓ FERROVIÀRIA
- PA PROTECCIÓ ARQUEOLÒGICA
- CE CORREDORES ECOLÒGICS
- RN RESERVES NATURALS
- HA-5 ELEMENTS CATALOGATS
- I-4 ELEMENTS INVENTARIATS

**PLANEJAMENT I GESTIÓ**

- PP SECTOR DE PLA PARCIAL
- PE SECTOR DE PLA ESPECIAL
- PA POLSÓ D'ACTUACIÓ
- UA UNITAT D'ACTUACIÓ
- UE UNITAT D'EXECUCIÓ

**CONDICIONS D'EDIFICACIÓ**

SP16 NOMBRE DE PLANTES I PROFUNDITAT EDIFICABLE MÀXIMA  
SP17 NOMBRE DE PLANTES I PROFUNDITAT EDIFICABLE EN LA TOTALITAT  
SPA16 NOMBRE DE PLANTES, ALTRELL I PROFUNDITAT EDIFICABLE MÀXIMA

**Generalitat de Catalunya**  
**Departament de Política Territorial i Obres Públiques**  
**Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme**

**DONAR CONFORMITAT AL TEXT REVIS**  
**PEL CONSELLER DE POLÍTICA T. I OBRES P. EN DATA...**  
**La Secretaria de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya**

**REFERÈNCIES TÈCNiques CARTOGRAFIA**

El·lipsoide de Hayford. Datum Europeu. Trianglació pròpia referida a l'IGN. Altituds referides al nivell mitjà del mar a Alacant. Projectió UTM. Equidistància de les corbes de nivell: 2 metres.

Resolució cartogràfica sobre suport digital realitzada a partir de fotografia aèria, obtinguda en data: agost 1994, a escala 1:9000. Actualitzat agost 1997

0 10 20 30 40 50 100 150 200

# PLA GENERAL DE LLEIDA

## MUNICIPAL D'ORDENACIÓ URBANA I TERRITORIAL 1995-2015

**LA PAERIA**  
**Ajuntament de Lleida**

**LA PAERIA**  
**Ajuntament de Lleida**

**PLA GENERAL DE LLEIDA**  
**MUNICIPAL D'ORDENACIÓ URBANA I TERRITORIAL 1995-2015**  
**TEXT REVIS**

**ORDENACIÓ DETALLADA DE LA CIUTAT, SUCS I RAMAT**

E: 1/2.000

ÀREA D'URBANISME. OFICINA DEL PLA.

**22**  
MARC 1999