



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques

Direcció General d'Urbanisme

Servei Territorial de Lleida

96000628.009/STLL/\$NCU/1997./1

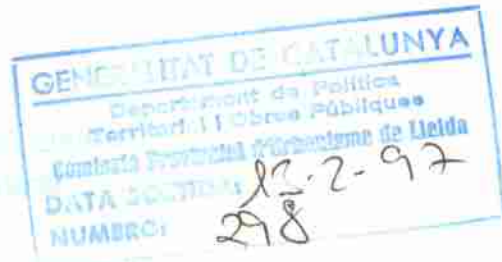
70.212.190.946

(71/97)
69/96 50

Sr. Alcalde-President

Ajuntament

25071 Lleida



Assumpte: Exp. 96/000628

Estudi de detall de determinació d'alineacions i rasants i d'ordenació de volums del polígon 2 del PP sec F la Bordeta de Lleida.

La Comissió d'Urbanisme de Lleida, en la sessió de 5 de febrer de 1997, ha adoptat l'acord següent, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta:

L'expedient de l'estudi de detall de determinació d'alineacions i rasants i d'ordenació de volums del polígon 2 del pla parcial de la Bordeta de Lleida ha estat promogut per Financo SA i tramès per l'Ajuntament;

Atès que l'objecte de l'estudi de detall es concreta en situar les fileres d'habitatges unifamiliars més properes als vials d'accès de forma que s'aconsegueixi un jardí privat interior de les parcel·les;

Vist l'informe emès pel tècnic corresponent del Servei Territorial;

Atès que es proposa també unificar la fondària edificable de la planta baixa i de les plantes pis en 13 metres de forma que l'espai posterior fins al límit de parcel·la serà lliure privat no edificable;

Atès que es modifica l'alineació del carrer C que passa de 12 a 14 metres d'ample per compensar la superfície d'equipament suprimida amb la perllongació de l'illa destinada a aquest ús;

Atès que la proposta no altera les determinacions del planejament vigent de l'àmbit;



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques

96000628.009/STLL/\$NCU/1997./2

Direcció General d'Urbanisme

Servei Territorial de Lleida

La Comissió d'Urbanisme de Lleida, a proposta de la Ponència Tècnica, acorda:

- Donar-se per assabentada la Comissió d'Urbanisme de Lleida de l'aprovació definitiva atorgada per l'Ajuntament de Lleida a l'estudi de detall de determinació d'alineacions i rasants i d'ordenació de volums del polígon 2 del PP de la Bordeta promogut per Fincas Financo SA i tramès per l'Ajuntament.
- Notificar-ho a l'Ajuntament.

La qual cosa us notifico als efectes legals oportuns.


Josefina Terés i Cinca
Secretària de la Comissió d'Urbanisme.

Lleida, 12 de febrer de 1997

