



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Servei Territorial de Lleida

01000529.005/STLL/\$NCU/2001./1

00.010.920.131.126

Ajuntament de Lleida
Registre General
- 9 05 2001

Registre d'Entrada

amb el núm

Passa

Generalitat de Catalunya

Departament de Política Territorial

Direcció General d'Urbanisme

Servei Territorial de Lleida

Núm. 20175

Data 3.10.01

Registre de sortida

2775

Hora 16.29

Sr. Alcalde-President

Ajuntament

25002-Lleida

Assumpte: Exp. 01/000529

Estudi de detall d'ordenació de volums de la parcel·la 16, illa 11, del polígon industrial Camí dels Freres de Lleida.

La Comissió d'Urbanisme de Lleida, en la sessió de 12 de setembre de 2001, va adoptar l'acord següent, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta:

L'expedient de l'estudi de detall d'ordenació de volums de la parcel·la 16, illa 11, del polígon industrial Camí dels Freres de Lleida, ha estat promogut per Congelados Lipesca SA i tramès per l'Ajuntament.

L'objecte de l'estudi de detall és l'ordenació de volums de l'àmbit esmentat, qualificat de zona 7A de planejament aprovat, assenyalant dos volums de planta baixa i una planta pis i concretant la seva alçària.

L'expedient justifica l'increment d'alçada reguladora per necessitats del procés productiu d'emmagatzematge. Així mateix es justifica el manteniment del sostre, volum, ocupació i nombre màxim de plantes.

La proposta s'adapta a les determinacions de l'art. 44 del Pla general, que regula el nombre màxim de plantes en funció de l'ample del vial.

Vistos el text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística, els reglaments que el complementen i el Decret d'11 d'octubre de 1978;

La Comissió d'Urbanisme de Lleida, a proposta de la Ponència Tècnica, acorda:





Direcció General d'Urbanisme

Servei Territorial de Lleida

- Donar-se per assabentada la Comissió d'Urbanisme de Lleida de l'aprovació definitiva atorgada per l'Ajuntament de Lleida a l'estudi de detall d'ordenació de volums de la parcel·la 16, illa 11, del polígon industrial Camí dels Frares promogut per Congelados Lipesca SA i tramès per l'Ajuntament.
- Notificar-ho a l'Ajuntament.

La Secretària de la Comissió d'Urbanisme

Josefina Terés i Cinca



Lleida, 20 de setembre de 2001