



Data: 4 de juliol de 2003

RV: /

RN: 2003 / 008246 / L

Sr. alcalde
Ajuntament
Plaça de la Paeria, s/n
25002 Lleida
Segrià

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida
Registre General

10 JUL. 2003

Registre d'Entrada

amb núm.

Passa

32079

Sessió Gestió D.S.



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Servei Territorial de Lleida

Núm. Ofici S- 1600

Data 09/07/03 Hora 8:24

Registre de sortida

Assumpte: Estudi de detall del solar situat al carrer Lluís Companys, 15 del terme municipal de Lleida

Us notifico que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en sessió de 2 de juliol de 2003, a proposta de la Ponència Tècnica, ha adoptat l'acord següent, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'Acta:

L'expedient d'Estudi de detall del solar situat al carrer Lluís Companys, 15 del municipi de Lleida, ha esta promogut per Carmen y Riba, SL i tramès per l'Ajuntament.

L'objecte de l'Estudi de detall és l'ordenació de volums del solar esmentat d'acord amb el que estableix l'article 15.3 del Pla general en relació amb la disposició transitòria 4a de la Llei 2/2000, d'urbanisme.

L'article 15 del Pla general estableix per a les zones 2 i 3 la possibilitat de regularitzar la fondària edificable d'una parcel·la i també la d'adaptar el nombre de plantes de l'edificació amb unes condicions determinades.

L'Estudi de detall tramitat preveu l'increment d'una planta d'alçada passant la fondària de les plantes pis de 18 metres de fondària a 14,30m justificant que es manté el sostre màxim permès i també que no se sobrepassa l'edificació limítrof més alta.

La proposta s'adequa a la regulació del Pla general i a la possibilitat establerta a la disposició transitòria 4a de la Llei 2/2002, d'urbanisme.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, a proposta de la Ponència Tècnica, acorda:

Donar-se per assabentada la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida de l'aprovació definitiva atorgada per l'Ajuntament de Lleida en data 25 d'abril de 2003, referent a l'Estudi de detall del solar situat al carrer Lluís Companys, 15 promogut per Carmen y Riba, SL i tramès per l'Ajuntament.





Comunicar-ho a l'Ajuntament.

La secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Lleida

Josefina Terés i Cinca



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Lleida

