



Vista la proposta de la Direcció General d'Urbanisme i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen,

HE RESOLT:

APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació del Pla general d'ordenació urbana a l'àmbit de la Ciutat Esportiva Lleida Basquet, del municipi de Lleida, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, amb la inclusió d'ofici de les prescripcions següents:

-1 A l'article 177.7 es fixa la determinació de la separació mínima de l'edificació a veïns de 12 metres.

-2 S'incorpora el contingut de la condició derivada de l'informe de la Direcció General de Comerç establint que l'ús comercial estarà subjecte a allò que determina la normativa del Pla territorial sectorial vigent per als equipaments comercials.

-3 S'esmenen les errades materials observades, en el sentit següent:

- Es fa coherent el plànol d'ordenació que assenyala una separació a veïns de 10 m, amb la memòria i l'acord d'aprovació provisional que indica una separació de 12 metres.

- S'elimina de l'apartat 6.1 de la memòria, relatiu als usos permesos, ja que és contradictori amb la regulació normativa establerta en la zona.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb allò que es preveu als articles 107.1, 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, davant el Titular d'aquest Departament, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la seva notificació o publicació al DOGC; o bé es pot interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb allò que es preveu a l'article 116 de la llei esmentada i l'article 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la seva notificació o publicació al DOGC, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent.

Barcelona, 13 OCT. 2005

Joaquim Nadal i Farreras
Conseller de Política Territorial
i Obres Públiques