



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Servei Territorial de Lleida

SCULL/O0108/2002 / 003075 / L/2029317

Data: 11 de juliol de 2002
RV:/
RN: 2002 / 003075 / L

Sr alcalde
Ajuntament
25071 Lleida
Segrià

LA PAERIA
Ajuntament de Lleida
Registre General
17 JUL. 2002
Registre d'Entrada
amb el núm. 22.150
Passa... 6.15. URB.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Ordenació del
Territori i Urbanisme
Servei Territorial de Lleida
Núm 0017S- 2476
Data 11/07/02 Hora 14:26
Registre de sortida

Assumpte: Estudi de detall de la UA núm. 45 del terme municipal de Lleida.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de 10 de juliol de 2002, adoptà, entre altres, el següent acord:

L'expedient de l'estudi de detall de la unitat d'actuació núm. 45 de Lleida, ha estat promogut per Metrovacesa de Viviendas SL i tramès per l'Ajuntament.

L'objecte de l'estudi de detall és l'ordenació de volums de l'àmbit esmentat, qualificat pel Pla general vigent de zona 2E, d'edificació oberta.

La proposta es concreta en la reordenació de tres unitats de zona suprimint la base de planta baixa comuna en dues unitats de zona i traslladant aquest sostre a les plantes pis.

Es manté el sostre global permès en l'àmbit i es determina gràficament l'ordenació unívoca.

La proposta manté l'aprofitament global permès en l'àmbit. Tanmateix, cal precisar que l'espai sotacoberta s'ha d'ajustar, en el tràmit de la llicència, a la regulació de l'art. 82.3.b) del Pla general vigent.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, a proposta de la Ponència Tècnica, acorda:

Donar-se per assabentada la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida de l'aprovació definitiva atorgada per l'Ajuntament de Lleida a l'estudi de detall de la unitat d'actuació núm. 45, promogut per Metrovacesa de Viviendas SL i tramès per l'Ajuntament amb el benentès que en el tràmit de la llicència caldrà tenir en compte la regulació de l'art. 82.3.b) en relació a l'espai sotacoberta.

Notificar-ho a l'Ajuntament.

La secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme


Josefina Terés i Cinca

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida