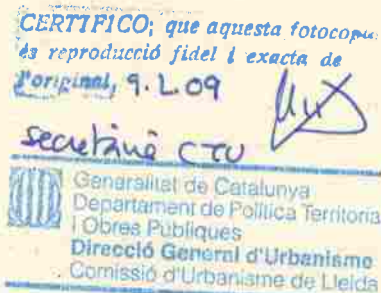


Vista la proposta de la Direcció General d'Urbanisme i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen,

HE RESULT:



APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació del Pla general municipal de Lleida per a l'establiment d'una densitat addicional per l'habitatge plurifamiliar de protecció pública al SUR 42, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, amb la incorporació d'ofici de les prescripcions següents:

- Se substitueix el redactat de l'article 197.3.3.b de les normes urbanístiques del Pla general pel següent:

"197.3.3.b) Densitat d'habitatges, es fixa en un màxim de 20 hab/ha. En l'àmbit del SUR 42 s'estableix una densitat addicional de 20 hab/ha que s'ha de destinar exclusivament a habitatges de protecció pública en les seves diverses modalitats."

- S'afegeix un punt 6 a l'article 197 de les normes urbanístiques del Pla general:

"197.6. Condicions particulars per al sector SUR 42: El pla parcial haurà de concretar les condicions d'ordenació, essent orientatives les definides a l'apartat 4 d'aquest article."

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb allò que es preveu als articles 107.1, 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, davant el Titular d'aquest Departament, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la seva notificació o publicació al DOGC; o bé es pot interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb allò que es preveu a l'article 116 de la llei esmentada i l'article 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la seva notificació o publicació al DOGC, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent. El recurs de reposició s'entén desestimat si transcorre el termini d'un mes sense que es dicti resolució expressa i,



en aquest cas, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini dels sis mesos següents, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol.

Barcelona, 12 GEN. 2009.

Joaquim Nadal i Farreras
Conseller de Política Territorial
i Obres Públiques

CERTIFICO que aquesta fotocòpia
és reproducció fidel i exacta de
l'original 9.2.09

secretaria C70



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Lleida