



LLEENDA

RÈGIM JURÍDIC DEL SÒL

- Límit de sòl urbà
- SU Sòl urbà consolidat
- SNC Sòl urbà no consolidat
- SUR Sòl urbanitzable
- SNU Sòl no urbanitzable

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA

SISTEMES

- H Hidrogràfic
- IN Infraestructures
- F Ferroviari
- EC Equipament comunitari
- VB Vari bàsic
- VC El·luxe civís i accessibilitat
- VR Camins rurals

ZONES

- 1H Centre històric
- 1C Centre comercial
- 1R Renovació urbana
- 2R Exemple residencial
- 2E Edificació oberta
- 2F Edificació oberta sense espais lliures privats
- 3A Urbana residencial
- 3B Edificació suburbana tipus 1
- 3C Edificació suburbana tipus 2
- 4A Ordenació urbana unifamiliar

- 4B Ordenació urbana volumètrica
- 4C Ordenació urbana concentrada
- 4D Ordenació urbana específica
- 4E Ordenació urbana general
- 5A Habitatge unifamiliar aïllat
- 5B Habitatge unifamiliar tipus 1
- 5C Habitatge unifamiliar tipus 2
- 5D Habitatge unifamiliar tipus 3
- 5E Unifamiliar tipus 4
- 6A Industrial urbana
- 6B Polígon industrial

- 7A Planejament aprovat
- 8H Hoteleria
- 8U Remodelació urbana
- 8T Activitat terciària
- 8R Remodelació industrial
- 9A Ordenació especial tipus 1
- 9B Ordenació especial tipus 2
- 9C Ordenació especial tipus 3
- 10E Edificació contínua tipus 1
- 10T Edificació contínua tipus 2
- 10V Rehabilitació urbana

- 11A Núclis urbans d'edificació aïllada
- 11C Núclis urbans d'edificació contínua
- 12A Urbanització residencial tipus 1
- 12B Urbanització residencial tipus 2
- 12C Urbanització residencial tipus 3
- 12D Urbanització residencial tipus 4
- 13A Urbanització industrial
- 14A Urbanització unifamiliar
- 15T Activitats terciàries
- 15L Activitats logístiques
- AIN Àrees d'interès natural

- R1 Protecció agrícola
- R2 Agricultura de regis antics
- R3 Agricultura dels regis nous
- R4 Agricultura de secans
- DSA Dotacions i serveis aparcaments
- DSB Estacions de serveis
- DSD Dotacions i serveis en els eixos viaris

PROTECCIONS URBANÍSTIQUES

INFRAESTRUCTURES

- PC Protecció carreteres
- PF Protecció ferroviària
- PH Protecció hidrogràfica

Serviduts aerolíquies:

- Servidut radioelèctriques i aeròdroms
- Aproximació DME/VOR 13
- Aproximació DME/VOR 31
- Aproximació DME/ILS 31

MEDI AMBIENT

- CE Corredors ecològics
- RN Reserves naturals

PATRIMONI

- PA Protecció arqueològica
- HA-5 Elements catalogats
- I-4 Elements inventariats
- AHA-5 Entorn protecció BCN

PAISATGE URBÀ

- Protecció de les visuals del paisatge de la Seu Vella

PLANEJAMENT I GESTIÓ

- PP Sector de pla parcial
- PE Sector de pla especial
- UA Polígon d'actuació

CONDICIONS D'EDIFICACIÓ

- 3P16 Nombre de plantes i profunditat edificable màxima
- 3P7 Nombre de plantes i profunditat edificable en la totalitat
- 3P16 Nombre de plantes, al·lel i profunditat edificable màxima
- 9P15R27 Nombre de plantes, profunditat edificable màxima i alçada rígida
- Gltz edificació
- Al·leus obligatòria

Ajuntament de Lleida

PLA GENERAL DE LLEIDA

MUNICIPAL D'ORDENACIÓ URBANA I TERRITORIAL 1995 - 2015

PLANEJAMENT REFÓS 2022

INCORPORA EL PLANEJAMENT DERIVAT

Escala 1 / 2.000

REGIDORIA D'URBANISME

5

GENER 2022

0 | 200