



LLEGENDA

RÈGIM JURÍDIC DEL SÒL
— Límit de sòl urbà
SU Sòl urbà consolidat
SNC Sòl urbà no consolidat
SUR Sòl urbanitzable
SNU Sòl no urbanitzable

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA

H Hidrogràfic	IN Infraestructures	F Ferroviari	EC Equipament comunitari	VB Vari bàsic	VC El·lixos cívics i accessibilitat	VR Camins rurals
VJ Zones verdes o jardins	VU Verds urbans o places	VE Verds esportius	VL Espais lliures lineals	PN Parcs d'interès natural	PT Parcs territorials	PU Parcs urbans
HD Habitatge dotacional						

ZONES

1H Centre històric	1C Centre comercial	1R Renovació urbana	2R Eixample residencial	2E Edificació oberta	3A Urbana residencial	3B Edificació suburbana tipus 1	3C Edificació suburbana tipus 2	4A Ordenació urbana unifamiliar												
4B Ordenació urbana volumètrica	4C Ordenació urbana concentrada	4D Ordenació urbana específica	4E Ordenació urbana general	5A Habitatge unifamiliar aïllat	5B Habitatge unifamiliar tipus 1	5C Habitatge unifamiliar tipus 2	5D Habitatge unifamiliar tipus 3	5E Unifamiliar tipus 4	6A Industrial urbana	6B Polygon industrial										
7A Planejament aprovat	8H Hòstels	8U Remodelació urbana	8T Activitat terciària	9A Ordenació especial tipus 1	9B Ordenació especial tipus 2	9C Ordenació especial tipus 3	10E Edificació contínua tipus 1	10F Edificació contínua tipus 2	10V Rehabilitació urbana	11A Núclis urbans d'edificació aïllada	11C Núclis urbans d'edificació contínua	12A Urbanització residencial tipus 1	12B Urbanització residencial tipus 2	12C Urbanització residencial tipus 3	12D Urbanització residencial tipus 4	13A Urbanització industrial	14A Urbanització unifamiliar	15T Activitats terciàries	15L Activitats logístiques	AIN Àrees d'interès natural

PROTECCIONS URBANÍSTIQUES

INFRAESTRUCTURES
— PC Protecció carreteres
— PF Protecció ferrocarril
— PH Protecció hidràulica
Serviduts aeronàutiques:
— Servidut radioelèctriques i aeròdroms
— Aproximació DME/VOR 13
— Aproximació DME/VOR 31
— Aproximació DME/ILS 31

MEDI AMBIENT
— CE Corredors ecològics
— RN Reservoris naturals
PATRIMONI
— PA Protecció arqueològica
— HA-5 Elements catalogats
— I-4 Elements inventariats
— AHA-5 Entorn protegit BCIN
PAISATGE URBÀ
— Protecció de les visuals del paisatge de la Seu Vella

PLANEJAMENT I GESTIÓ

CONDICIONS D'EDIFICACIÓ
3P16 Nombre de plantes i profunditat edificable màxima
3P17 Nombre de plantes i profunditat edificable en la totalitat
3PA16 Nombre de plantes, al·lel i profunditat edificable màxima
9P15R27 Nombre de plantes, profunditat edificable màxima i alçada rígida
— Al·leus obligatoris

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

PLA GENERAL DE LLEIDA
MUNICIPAL D'ORDENACIÓ URBANA I TERRITORIAL 1995 - 2015

PLANEJAMENT REFÓS 2022
INCORPORA EL PLANEJAMENT DERIVAT

Escala 1 / 2.000
REGIDORIA D'URBANISME

31
GENER 2022

0 | 200