



LLEENDA

RÈGIM JURÍDIC DEL SÒL

— Limit de sòl urbà

— Sòl urbà consolidat

— Sòl urbà no consolidat

— SUR Sòl urbanitzable

— SNU Sòl no urbanitzable

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA

SISTEMES

H Hidrogràfic

IN Infraestructures

F Ferroviari

EC Equipament comunitari

VB Vari bàsic

VC Eixos cívics i accessibilitat

VR Camins rurals

VJ Zones verdes o jardins

VU Verds urbans o places

VE Verds esportius

VL Espais lliures lineals

PN Parcs d'interès natural

PT Parcs territorials

PU Parcs urbans

HD Habitatatge dotacional

ZONES

1H Centre històric

1C Centre comercial

1R Renovació urbana

2R Exemple residencial

2E Edificació oberta

3A Urbana residencial

3B Edificació suburbana tipus 1

3C Edificació suburbana tipus 2

4A Ordenació urbana unifamiliar

4B Ordenació urbana volumètrica

4C Ordenació urbana concentrada

4D Ordenació urbana específica

4E Ordenació urbana general

5A Habitatatge unifamiliar aïllat

5B Habitatatge unifamiliar tipus 1

5C Habitatatge unifamiliar tipus 2

5D Habitatatge unifamiliar tipus 3

5E Unifamiliar tipus 4

6A Industrial urbana

6B Polígon industrial

7A Planejament aprovat

8H Hoteleira

8U Remodelació urbana

8T Activitat terciària

8R Remodelació industrial

9A Ordenació especial tipus 1

9B Ordenació especial tipus 2

9C Ordenació especial tipus 3

10E Edificació continua tipus 1

10T Edificació continua tipus 2

10V Rehabilitació urbana

PROTECCIONS URBANÍSTIQUES

INFRAESTRUCTURES

— PC Protecció carreteres

— PF Protecció ferroviària

— PH Protecció hidràulica

Serviduts aèro-nàutiques:

— Servidut radioelèctriques i aeròdroms

— Aproximació DME/VOR 13

— Aproximació DME/VOR 31

— Aproximació DME/ILS 31

PROTECCIONS URBANÍSTIQUES

— CE Corredors ecològics

— RN Reserves naturals

PATRIMONI

— PA Protecció arqueològica

— HA-5 Elements catalogats

— I-4 Elements inventariats

— AHA-5 Entorn protegit BCIN

PAISATGE URBÀ

— Protecció de les visuals del paisatge de la Seu Vella

PLANEJAMENT I GESTIÓ

— PP Sector de pla parcial

— PE Sector de pla especial

— UA Polígon d'actuació

CONDICIONS D'EDIFICACIÓ

3P16 Nombre de plantes i profunditat edificable màxima

3P17 Nombre de plantes i profunditat edificable en la totalitat

3PA16 Nombre de plantes, al·lè i profunditat edificable màxima

9P15R27 Nombre de plantes, profunditat edificable màxima i alçada rígida

— Al·lineació obligatòria

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

PLA GENERAL DE LLEIDA

MUNICIPAL D'ORDENACIÓ URBANA I TERRITORIAL 1995 - 2015

PLANEJAMENT REFOS 2022

INCORPORA EL PLANEJAMENT DERIVAT

Escala 1 / 2.000

REGIDORIA D'URBANISME

22

GENER 2022

0 | 200