



**LLEENDA**

**RÈGIM JURÍDIC DEL SÒL**

— Límit de sòl urbà

SU Sòl urbà consolidat

SNC Sòl urbà no consolidat

SUR Sòl urbanitzable

SNU Sòl no urbanitzable

**QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA**

**SISTEMES**

H Hidrogràfic

IN Infraestructures

F Ferrovial

VC Eixos cívics i accessibilitat

VR Camins rurals

VJ Zones verdes o jardins

VU Verds urbans o places

VE Verds esportius

VP Espais lliures inicials

PT Parcs territorials

PU Parcs urbans

HD Habitatge dotacional

**ZONES**

1H Centre històric

1C Centre comercial

1R Renovació urbana

2E Edificació oberta

2F Edificació oberta sense espais lliures privats

3A Urbana residencial

3B Edificació suburbana tipus 1

3C Edificació suburbana tipus 2

4A Ordenació urbana unifamiliar

4B Ordenació urbana volumètrica

4C Ordenació urbana concentrada

4D Ordenació urbana específica

4E Ordenació urbana general

5A Habitatge unifamiliar aïllat

5B Habitatge unifamiliar tipus 1

5C Habitatge unifamiliar tipus 2

5D Habitatge unifamiliar tipus 3

5E Unifamiliar tipus 4

6A Industrial urbana

6B Polígon industrial

7A Planejament aprovat

8H Hoteleria

8U Remodelació urbana

8T Activitat terciària

9A Ordenació especial tipus 1

9B Ordenació especial tipus 2

9C Ordenació especial tipus 3

10E Edificació continua tipus 1

10F Edificació continua tipus 2

10V Rehabilitació urbana

11A Nucleus urbans d'edificació aïllada

11C Nucleus urbans d'edificació continua

12A Remodelació residencial tipus 1

12B Remodelació residencial tipus 2

12C Remodelació residencial tipus 3

12D Remodelació residencial tipus 4

13A Ordenació industrial

13B Ordenació industrial

14T Activitats terciàries

15T Activitats logístiques

AIN Àrees d'interès natural

R1 Protecció agrícola

R2 Agricultura de rega antiga

R3 Agricultura de rega nova

R4 Agricultura de secans

DSA Dotacions i serveis aparcaments

DSB Dotacions i serveis en els eixos viaris

P2815L Pla parcial del sector SUR 28, que dona a la finca la qualificació de 15L.

E605A Pla especial de l'entorn del polígon d'actuació urbanística UA 29, que qualifica la finca com a 9A.

M772E Pla de millora urbana del carrer Segrià, que qualifica la parcel·la de 2E.

**PROTECCIONS URBANÍSTIQUES**

**INFRAESTRUCTURES**

PC Protecció carreteres

PF Protecció ferroviària

PH Protecció hidrogràfica

Serviduts aerolíquies:

Servidut radioelèctriques i aeròdroms

Aproximació DME/VOR 13

Aproximació DME/VOR 31

Aproximació DME/ILS 51

**MEDI AMBIENT**

CE Corredors ecològics

RN Reserves naturals

**PATRIMONI**

PA Protecció arqueològica

HA-5 Elements catalogats

I-4 Elements inventariats

AAH-5 Entorn protegit BCN

**PAISATGE URBÀ**

Protecció de les visuals del paisatge de la Seu Vella

**PLANEJAMENT I GESTIÓ**

PP Sector de pla parcial

PE Sector de pla especial

UA Polígon d'actuació

**CONDICIONS D'EDIFICACIÓ**

SP16 Nombre de plantes i profunditat edificable màxima

SP17 Nombre de plantes i profunditat edificable en la totalitat

SP18 Nombre de plantes, altes i profunditat edificable màxima

SP19 Nombre de plantes, profunditat edificable màxima i alçada rígida

GA15 Indicador

Al·lineació obligatòria

**Ajuntament de Lleida**

**PLA GENERAL DE LLEIDA**

MUNICIPAL D'ORDENACIÓ URBANA I TERRITORIAL 1995 - 2015

**PLANEJAMENT REFOS 2022**

INCORPORA EL PLANEJAMENT DERIVAT

Escala 1 / 2.000

REGIDORIA D'URBANISME

**20**

GENER 2022