



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE POLÍTQUES DE LA GESTIÓ I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT I LA SOSTENIBILITAT

Identificació de la sessió

Núm.: 2/2017

Caràcter: ordinari

Data: 17 de febrer de 2017

Horari: de 9.30 a 13.00 hores

Lloc: sala de reunions de la segona planta de l'Edifici Pal-las

Assistents

Titulars:

Fèlix Larrosa Piqué, president

Rafael Peris Martín, regidor del PSC

Paco Cerdà Esteve, regidor de CiU. S'absenta de la sessió a les 10.30 h

Cristina Simó Andreu, regidora de CiU

José Luis Osorio Fernández, regidor de C's

Josep M. Baiget Marqués, regidor d'ERC

Pau Juvillà Ballester, regidor de Crida-Cup Lleida

Dolors López Aguilar, regidora del PP. S'absenta de la sessió a les 10.30 h

Carlos González Iglesias, regidor del Comú

Francesc Rosselló Ricart. Representant de la FAVLL

Altres assistents:

Carme Culleré Llaboré, regidora de CiU

Jose Maria Córdoba Alòs, regidor de C's. S'incorpora a la comissió a les 11.00 h i s'absenta de la sessió a les 12.00 h.

Joan Vilella Jounou, regidor del PP. S'incorpora a la comissió a les 10.30 h.

Tècnics municipals:

Joan Blanch Ripoll, coordinador tècnic de planejament urbanístic

Montserrat Gil de Bernabé Sala, cap de servei de serveis urbans

Esther Fanlo Grasa, responsable coordinadora àrea medi ambient

Cristian Riera Plana, cap de secció de concessions

Mireia Mercadé Merola, secretaria accidental

Han excusat la seva absència el senyor Josep Farrero Jordana i la senyora Montse Tomàs Pallerols.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

Ordre del dia

1. Lectura i aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Expedients de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat, per informar, que seran sotmesos a Ple.
3. Expedients de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat, per conèixer de forma prèvia a la Junta de Govern Local.
4. Informe de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà, rural i la sostenibilitat.
5. Informe de la regidoria de promoció de la ciutat, del comerç, del turisme i de l'ocupació i l'emprenedoria.
6. Propostes, precís i preguntes dels diferents Grups municipals.
7. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió

El President exposa que no consta en l'ordre del dia una proposta de resolució que va tenir entrada dins del termini, però que per descuit no ha estat incorporada en l'ordre del dia; proposa la seva incorporació, si no hi ha cap inconvenient per part dels membres de la comissió, i s'afegirà un apartat 6.8, relativa a una proposta de resolució presentada pel grup municipal Crida-cup.

1. Lectura i aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior

Als membres de la Comissió se'ls ha tramès l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, de data 20 de gener de 2017, que es dona per llegida i és aprovada per unanimitat.

2. Expedients de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat, per informar, que seran sotmesos a Ple:

2.1. Patrimoni:

2.1.1. Expedient 77/2009

Proposta d'ampliació de termini i autorització a l'Associació d'Ocupació i Esplai de Catalunya, La Torxa, per a realitzar una garantia hipotecaria sobre l'edifici de la Llar- Residència que està construint en una parcel·la municipal situada en l'avinguda Fontanet, 67 de Lleida.

El President exposa els detalls de l'expedient.

El senyor Baiget pregunta si l'Associació La Torxa està fent la construcció i si es permet l'ampliació.

El President respon que es permet l'ampliació i que es disposa d'informe en aquests sentit dels serveis jurídics de patrimoni.

La senyora Culleré pregunta si es farà la inscripció en el registre de la propietat. El President respon afirmativament.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

S'informa favorablement amb les abstencions del Comú i d'ERC.
S'acorda no fer debat al Ple.

2.2. Planejament i Gestió:

2.2.1. Expedient 25/2015

Proposta de donar conformitat al Text refós del Pla de millora urbana de composició volumètrica i de façanes en l'àmbit dels conjunts D3 i D4 de la illa "ID" del SUR 5, Copa d'Or, entre les avingudes Miquel Batllori i d'Albarés i els carrers Joaquin Costa i Carme Laforet, promogut per TREBOR 2010, SL.

2.2.3. Expedient 116/2016

Proposta d'aprovació del text del conveni entre l'Ajuntament de Lleida i l'entitat mercantil Trebor 2010, SL, relatiu a les obres d'urbanització puntuals per a la millora de la mobilitat al sector SUR 5, Copa d'Or.

El President comenta que s'exposen conjuntament els dos expedients (25/2015 i 116/2016), per tal de fer més coherent el tractament d'ambdós.

El senyor Blanch detalla el contingut dels dos expedients, comentant que la proposta es divideix en dues parts, la millora urbana consistent en l'ordenació volumètrica - aprovat provisionalment per l'Ajuntament al juliol de 2016 i que la comissió territorial d'urbanisme va suspendre l'aprovació definitiva bàsicament i, entre altres motius, perquè s'havia de justificar i resoldre urbanísticament la proposta d'ampliació del carrer Maria Montessori- i el compromís del promotor mitjançant el conveni urbanístic. Mitjançant dit conveni el que s'acorda entre promotor i Ajuntament és que el promotor realitzarà les mateixes obres al seu càrrec per un import de 116.417,83 €.

S'explica que el que s'ha fet es separar administrativament els dos expedients, que és en definitiva el que demana la comissió territorial d'urbanisme.

El senyor González comenta que l'empresa que promou aquesta urbanització també va ser la que va presentar l'estudi de mobilitat del sector SUR 5, i considera que "de facto" s'està modificant un estudi de mobilitat perquè els usos estan canviant.

El senyor Blanch respon que l'estudi de mobilitat es va dur a terme quan es va fer la modificació del Pla Parcial en el que es proposava que tres illes poguessin tindre unes determinades ordenacions volumètriques alternatives i que es traduïrien en plans de millora urbana. Davant la modificació del pla parcial, que es una iniciativa privada, es quan es va demanar des de l'ajuntament que fessin un estudi de mobilitat específic, lògicament a càrrec del promotor, per veure que passava amb la urbanització que està construïda; aquest estudi de mobilitat compta amb el vist i plau dels serveis tècnics municipals. En la mesura en que es van fent plans de millora urbana es demana al promotor que col·labori per millorar la mobilitat del



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

sector. Aquesta col·laboració és de caire voluntari per al promotor, i, són millores, consistents en petites obres puntuals, que s'executen sense cost per l'Ajuntament. Per això aquesta manifestació de la voluntat es tradueix en un conveni que és la millor manera de recollir els acords.

El senyor González comenta que si el promotor no dugués a terme aquest conveni no podria fer un determinat desenvolupament. Manifesta que el sentit del seu vot serà desfavorable en tots dos expedients.

El senyor Blanch, a efectes informatius, remarca que l'assumpció del cost de les obres de millora de la mobilitat, no és obligatori pel promotor, i insisteix que el fet de pagar les obres és fruit d'acord voluntari i que l'Ajuntament demana aquesta col·laboració.

La senyora López formula dues preguntes, la primera relativa a per què l'Ajuntament opta per que les obres les faci l'empresa directament, en lloc de que les obres les executés l'Ajuntament però es repercutís el cost al promotor. Al seu entendre l'opció de que l'Ajuntament fes les obres estaria revestit d'unes majors o millores garanties.

La segona pregunta és relativa a que en el conveni figura un termini d'inici de les obres però no un termini de finalització de les mateixes.

Es respon a la primera pregunta que si s'opta per que el promotor faci directament les obres és per una qüestió d'agilitat administrativa de la comissió. El promotor va assumir les obres de millora amb llicència d'obres i aquest fet suposa molta agilitat i rapidesa. En relació a la segona pregunta es respon que si el promotor no finalitza les obres, no disposa de llicència de primera ocupació; i, per tant, en aquest cas la temporalitat de les mateixes està perfectament garantida.

El senyor Juvillà pregunta si es tracta del mateix que ja es va aprovar al mes de juliol passat. El president respon que sí. I que precisament atenent a les recomanacions de la comissió territorial d'urbanisme, que així ho indicava, s'ha traduït en dos expedients administratius. No implica cap modificació del que ja es va aprovar, tant sols la divisió o separació en la tramitació.

El senyor Juvillà manifesta que mantenen el mateix sentit del vot desfavorable que l'anterior vegada.

El representat de la FAV sol·licita que consti en acta que la federació està d'acord amb el pla de millora, però que, no obstant, cert veïns tenen la sensació de tenir el seu habitatge en un polígon industrial.

El President comenta a les manifestacions, que ell personalment ha parlat amb els veïns, que són coneixedors de que el pla parcial estava aprovat i que del que estan radicalment en contra és en altres modificacions que es puguin produir. Fins i tot els



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

veïns sí van manifestar que amb certa arquitectura que s'estava mantenint estaven d'acord.

El senyor Baiget pregunta que si en lloc de construir amb una determinada forma, el que es fa es canviar la forma de l'edificació. Seguidament pregunta si s'incrementa l'aparcament entre les diferents alternatives.

El senyor Blanch explica que ja estava aprovat i que el pla de millora estableix dues alternatives volumètriques més a la determinada inicialment, que permeten que el promotor pugui optar per una o per un altra, en el moment de demanar la llicència. També detalla que segons les alternatives unes tenen major flexibilitat de cara a futur i a un possible desenvolupament residencial. A la pregunta de l'aparcament, es respon que en una de les alternatives no queda determinat, però en l'altra si que es determina.

El senyor Baiget pregunta si la necessitat del pla de mobilitat neix per la zona d'aparcament. El senyor Blanch respon que no, que es demana per què es proposa una altra ordenació volumètrica. Les obres concretes es recullen en el projecte urbanístic annex al conveni.

El senyor Baiget sol·licita que consti en acta que considera que les mesures de mobilitat a aplicar haurien de ser d'un altre caire, com podria ser la millora del transport urbà, en tant que, les obres que s'executaran consideren que són actuacions en matèria de millora del trànsit.

El senyor Osorio pregunta si al carrer Maria Montessori s'eliminarà l'aparcament provisional que hi ha actualment de terra. El senyor Blanch respon que sí i que posteriorment l'Ajuntament decidirà si serà carrer de doble sentit o sentit únic. Seguidament el senyor Osorio pregunta si la modificació plantejada és referent a tota la illa. Es respon que afecta a tota la illa i que hi pot haver diverses opcions, com plantes baixes comercials i plantes superior pisos residencials, o plantes baixes comercials i una planta pis amb usos terciaris. En qualsevol cas el que es proposa es una determinada volumetria que ofereix diverses alternatives.

La senyora Culleré pregunta si l'expedient tornarà a revisar-se en la comissió territorial d'urbanisme, a lo que es respon afirmativament.

El President comenta finalment que se'n parla molt dels futurs usos i que els mitjans de comunicació disposen de més informació que el propi Ajuntament i la mateixa comissió.

S'informen favorablement ambdós expedients amb les abstencions de CiU i d'ERC i els vots en contra del Comú i de la Crida-Cup.
S'acorda no fer debat al Ple.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

2.2.2. Expedient 84/2016

Proposta d'aprovació provisional del Pla de millora urbana de composició volumètrica i de façanes en l'àmbit de la illa "IA" del SUR 5, Copa d'Or, entre l'avinguda Josep Irla, i els carrers de Maria Montesori, Carme Laforet i Joaquim Costa, promogut per Adquisiciones y Proyectos Hoteleros, SL.

El senyor Blanch detalla l'expedient, recordant que ja es va fer l'aprovació inicial del mateix per JGL en data 22 de novembre de 2016 i que ha estat sotmès a informació pública sense que se n'hagin presentat al·legacions, així com, que el següent tràmit és l'aprovació provisional pel Ple. El promotor (Hotel Ibis) planteja la necessitat d'ampliació de superfície de la planta baixa per destinar-la a restaurant i oficines. Mitjançant el Pla de millora urbana s'aprofita un sostre edificable que no es va esgotar (edifici de MediaMark), i, aquesta mesura és possible, doncs, es tracta d'ordenar la mateixa illa de cases i la mateixa volumetria.

El senyor González pregunta si el document privat entre les parts interessades consta en l'expedient. El senyor Blanch respon afirmativament, consta el document privat i l'escriptura pública. Es tracta d'un total de 115 m² de sostre edificable que es transmeten d'un particular a un altre; un repartiment de la volumetria entre dos parcel·les colindants que formen part de l'ordenació de la mateixa illa.

S'informa favorablement amb l'abstenció de CiU i d'ERC.

2.3. Sostenibilitat:

2.3.1. Expedient 1497/2016

Proposta d'aprovació del text del conveni entre l'Ajuntament de Lleida i GLOBALleida, per la promoció de l'activitat agrària a l'Horta de Lleida.

El President explica el contingut del conveni, que també va ésser exposat en la comissió de l'Horta. També exposa que en el darrer moment els serveis jurídics de GLOBALleida han fet arribar uns canvis a la proposta de conveni que constava en l'expedient. Es fan saber els canvis als assistents, que únicament consisteixen en qüestions semàntiques, i que es llegeixen literalment.

El senyor Juvillà pregunta per què es signa aquest conveni de col·laboració si l'Ajuntament ja forma part de GLOBALleida.

El President respon que GLOBALleida disposa dels mitjans i dels programes específics formatius, així com assessors, mentre que assumir-ho directament l'Ajuntament representaria un nou esforç en recursos. Les accions que es preveuen en el conveni formen part del paquet de mesures per a la promoció de l'horta, de màrqueting i de comercialització de productes de l'horta. El conveni no contempla una contraprestació econòmica a favor de l'entitat.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

El senyor Juvillà pregunta si es podria haver previst i/o convenir amb alguna altra entitat o col·lectiu. El president respon afirmativament.

El senyor Baiget, a títol de reflexió, diu que ho veuen bé, en tant que és una forma d'optimitzar recursos, ja que l'Ajuntament hi forma part de GLOBALleida, entitat a la que ja es destinen recursos; si és l'entitat més òptima o no, és discutible. Que entén que el servei de medi ambient de la Paeria no disposa de recursos suficients per assumir aquestes accions de promoció.

El senyor Osorio comenta que en el conveni no es recullen xifres concretes. El President comenta que no hi ha contraprestació econòmica cap a GLOBALleida, al contrari aquesta entitat disposa d'uns eixos de treball en l'àmbit formatiu, en programes de recerca de fons per generació de noves inversions i oportunitats, possibilitat de captació de recursos i es va considerar oportú aprofitar totes aquestes possibilitats. Comenta que s'ha dut a terme molta feina al llarg de quatre mesos, prèvia a la proposta de conveni.

S'informa favorablement amb les abstencions d'ERC i de la Crida-Cup.

3. Expedients de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat, per conèixer de forma prèvia a la Junta de Govern Local:

3.1. Expedient 5/2017

Proposta d'aprovació inicial del Pla de millora urbana d'ordenació de volums i composició de façanes de la Clínica Perpetuo Socorro de Lleida, promogut per INMO ASISA, SL.

S'explica el contingut de l'expedient, la idea fonamental del qual és facilitar l'ampliació de l'edifici de la clínica. És un expedient d'iniciativa privada. Tota la pastilla està qualificada com a equipament. El pla de millora planteja reduir la fondària i així poder construir una planta més del previst inicialment, d'igual manera que ja es va fer i aprovar anys endarrere amb l'edifici de l'actual clínica.

4. Informe de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà, rural i la sostenibilitat

El senyor Larrosa exposa l'informe de la regidoria, relatiu a les matèries següents:

4.1. Habitatge: les dades de l'informe d'habitatge estan disponibles en el Shared.

4.2. Solars: es comenta la presentació prevista amb el col·legi d'agents i promotors immobiliaris en relació a la venda de solars.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

- 4.3. Sostenibilitat: exposa que es va presentar el document inicial del Pla d'Usos de l'Horta i el calendari previst d'accions de caràcter previ, que conclou el 25 de març amb el congrés de l'horta, data en que es sotmetran a debat les propostes.

Es va assistir al Congrés #Wasteinprogress i comenta que es van plantejar diferents models en funció de les particularitats de cada ciutat, però que en definitiva el que es posa de relleu és que hi ha un salt a nivell global i que la recollida selectiva de residus és una preocupació generalitzada, en el que estan implicats ciutadans, entitats, institucions.

Per la recollida selectiva i implantació del servei porta a porta domiciliària, l'empresa concessionària llnet ha rebut tres propostes, que es sotmetran a estudi de la comissió avaluadora i es resoldrà quina empresa farà l'estudi previ del porta a porta domiciliari i l'acompanyament. La comissió avaluadora està formada per representants de l'Agència de Residus, per tècnics de la Paeria i per tècnics de l'empresa concessionària llnet.

Es preveu que el 12 setmanes es disposi de la proposta definitiva.

El President informa finalment del programa d'eco-activitats, que es lliura als assistents, també comenta que està prevista una xerrada organitzada pel cos de bombers en relació als vehicles híbrids a les cotxeres dels autobusos de Lleida, el proper 28 de febrer. També el mateix dia està prevista la signatura del conveni amb GLOBALleida.

El senyor Juvillà pregunta com està l'ordenança de residus. El President respon que està en la fase final d'informar les al·legacions presentades i que es preveu portar a la comissió del mes de març.

5. Informe de la regidoria de promoció de la ciutat, del comerç, del turisme i de l'ocupació i l'emprenedoria.

Es dona pas al següent punt de l'ordre del dia, donat que el senyor Peris s'ha hagut d'absentar durant una estona a causa d'un altre compromís previst a la mateixa hora.

6. Propostes, precs i preguntes dels diferents Grups municipals.

- 6.1. Proposta de resolució del grup municipal d'ERC, de data 2 de febrer de 2017, relativa a l'elaboració d'un protocol d'actuació arquitectònica per les actuacions en el Centre Històric de la ciutat que preservi l'estructura/trama urbana, característiques de les noves construccions (façanes, balcons i finestres, colors, etc...). (Registre General 5117).

El President fa una reflexió al portaveu del grup municipal d'ERC, per si la vol retirar o mantenir, donat que la qüestió que es planteja ja està regulada i no s'entén el sentit de la mateixa, en tant que, a més a més, totes les intervencions es fan



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

d'acord amb la normativa. Hi ha una regulació de rang superior al protocol que es proposa, que està regulada en el vigent Pla General. Afegim que l'Ordenança municipal del Paisatge Urbà acabarà d'incloure i preveure la regulació d'aquestes actuacions.

El senyor Baiget sol·licita el recolzament de la resta de membres de la comissió per tirar endavant la proposta. El senyor Vilella manifesta que no hi dona recolzament precisament en base als arguments exposats pel senyor Larrosa.

El president remarca que la proposta de resolució presentada insta a l'Ajuntament a paraitzar les actuacions que s'estan duent a terme en el centre històric i que aquest plantejament no es pot acordar.

El senyor Baiget re-formula la proposta de resolució en el sentit de suprimir el punt tercer de la mateixa relatiu a que es paraitzin les actuacions que s'estan fent.

S'aprova la proposta amb els vots en contra del PSC, del PP i l'abstenció de C's., amb la supressió de l'apartat 3r. *“Que s'aturi qualsevol intervenció fins a l'aprovació d'aquest protocol”*.

- 6.2. Proposta de resolució del grup municipal del Comú de Lleida, de data 6 de febrer de 2017, relativa a què l'Ajuntament de Lleida: faci els passos necessaris per adherir-se a la Xarxa Ciutats que Caminen i a la signatura de la Carta Internacional del Caminar; promogui un debat ciutadà obert i transversal per afegir-se a l'Aliança Ciutats 30 Km/h i a la implantació del major nombre de zones 30, tant a l'àrea urbana, com periurbana i partides. (Registre General 5551).

El President manifesta que l'Ajuntament ja va aprovar adherir-se a la Xarxa Ciutats que Caminen i que s'estan fent les actuacions relatives a l'adhesió tal i com es va acordar.

El senyor González proposa un debat ciutadà. Que la seva proposta que presenten és que es faci d'una manera més oberta, i no en el sí de la comissió de mobilitat; demana que es promogui el debat obert de si Lleida ha de ser o no, una ciutat 30, ja que en la comissió hi ha representades 30 entitats, però no tota la ciutadania.

El President respon que en la comissió hi ha representants dels veïns a través de la FAV, representats dels sectors de l'educació, de la sanitat, etc... que entre tots ells representen a la ciutadania, que són sessions obertes i públiques; alhora que manifesta que aquests debats s'han de fer amb cert criteri.

El president comenta que el pla de mobilitat ha d'acabar amb la participació de tots els col·lectius implicats i amb una proposta definitiva. I, que el debat ciutadà i obert ja s'està fent. Proposa que el 3r punt de la proposta de resolució, s'inclougui en el dels debats.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

El senyor González manifesta que retira el primer punt de la proposta presentada, però manté la resta de punts atès que demana específicament un debat obert entre la ciutadania.

El senyor Vilella està d'acord en que s'han de complementar les zones 30 dins dels camins escolars, però que aquest tema es tracta dins del Pla de mobilitat i resten a l'espera de que finalitzin els treballs del Pla.

El senyor Baiget manifesta el seu vot favorable, però sempre que es concreti el punt 3r, ja que hi ha molts tipus de vies, i cal valorar en quines vies s'hauria d'aplicar.

El senyor Osorio manifesta el seu vot en contra perquè precisament la proposta de resolució no detalla les zones.

El president manifesta que està a favor del punt 3r de la proposta, ja que forma part de la filosofia del treball i, en contra del punt 2n de la proposta, perquè considera que el debat ciutadà i obert ja s'està fent.

S'aprova el punt 2n de la proposta de resolució, amb el vot en contra del PSC i de C's, i amb l'abstenció del PP.

S'aprova el punt 3r de la proposta de resolució de amb el vot en contra de C'S i l'abstenció del PP.

- 6.3. Proposta de resolució del grup municipal del Comú de Lleida, de data 6 de febrer de 2017, relativa a l'estudi de la xarxa de clavegueram existent al carrer les Roses del barri de la Bordeta. (Registre General 5553).

El president explica que fa tres mesos que s'està treballant en el clavegueram del carrer Les Roses, que s'està a l'espera dels informes definitius, i remarca que els veïns demanen el que s'està fent. Recorda que quan el projecte està finalitzat apareix posteriorment el tema del clavegueram; per aquest motiu es va acordar fer un projecte paral·lel i complementari per fer l'obra conjunta, i que així s'ha comunicat als veïns.

El senyor González manifesta que atès el compromís manifestat retira la Proposta de resolució.

Es retira la proposta.

- 6.4. Proposta de resolució del grup municipal d'ERC, de data 7 de febrer de 2017, relativa a la concessió de la medalla de la ciutat al senyor Enric Ribera Gabandé. (Registre General 5789).



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

El President proposa que es tramiti la petició novament dirigint-la a l'Alcalde i d'acord amb el reglament municipal que regula la concessió d'aquestes distincions i medalles.

- 6.5. Proposta de resolució del grup municipal de CiU, de data 9 de febrer de 2017, relativa a l'habilitació d'un pas de vianants davant de l'edifici del cap d'onze de setembre i una nova parada de la línia d'autobús urbà al passeig onze de setembre.(Registre General 6288).

El president comenta que s'han mantingut converses amb la Fundació Esclerosi Múltiple i que s'han atès les peticions que aquesta entitat va fer. Comenta que s'han demanat les dades de mobilitat que genera aquest equipament, per poder adoptar les dedicions amb criteri. Que la Generalitat no ha traslladat cap informació i s'està a l'espera de que traslladi el Pla de mobilitat.

El President detalla el perquè no és considera viable tècnicament la petició del pas de vianants, tal i com es demana. En relació a la parada del bus és considera inviable ja que la parada existent està relativament a prop i dins dels paràmetres establerts. Recorda que aquest equipament es va construir per cobrir unes finalitats i sobre el mateix equipament s'han anat afegint pressions. Així mateix, comenta que hi ha una zona reservada per vehicles adaptats, així com, una zona d'encotxament i que si es necessari aquesta zona d'encotxament és pot ampliar.

El representant de la FAV comenta que l'AV de Balafia està treballant també en relació a aquest tema.

El 1r punt de la proposta queda rebutjat amb els vots en contra del PSC, del PP, de C's i l'abstenció del Comú i de la Crida-cup.

El 2n punt de la proposta s'aprova amb els vots favorables del Comú, CiU, ERC, PP, Crida-cup i l'abstenció de C's.

- 6.6. Proposta de resolució del grup municipal de CiU, de data 10 de febrer de 2017, relativa a millorar la seguretat i la mobilitat de la zona de la parada de taxis de l'estació Lleida-Pirineus. (Registre General 6425).

El President exposa la reunió mantinguda amb els representants del taxi, Associació llerda, que és la nova associació de caràcter local, a la qual se'ls hi va informar que es treballa el projecte de la modificació de l'actual parada amb motiu del projecte Rambla, així com, que s'analitzarà l'entrada, la sortida i d'encotxament de vehicles davant de l'estació.

La senyora Simó manifesta que donat que ja s'hi està treballant, retiren la proposta de resolució presentada.

Es retira la proposta.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

- 6.7. Proposta de resolució del grup municipal de CiU, de data 10 de febrer de 2017, relativa a la revisió i actualització del reglament municipal del servei d'autotaxi de Lleida. (Registre General 6426).

El President explica el que va manifestar el col·lectiu de taxistes al respecte, i no hi ha contradiccions en les reglamentacions perquè són qüestions diferents. Se'ls va convidar a que proposin el que caldria modificar del reglament d'auto-taxi i s'elevà a serveis jurídics.

No es sotmet a votació ja que s'està treballant sobre el tema.

- 6.8. Proposta de resolució del grup municipal de la Crida per Lleida, de data 31 de gener de 2017, relativa a diferents qüestions relacionades amb la ruta de Lleida Secreta. (Registre General 4678).

El senyor Peris detalla exhaustivament l'informe tècnic relatiu a la proposta, amb el recull de dades i visites, equipament per equipament, i respon a cadascun dels punts de la proposta de resolució.

El senyor Juvillà comenta que la proposta de resolució presentada està en la línia del que s'ha explicat.

El senyor Peris remarca que tot el que es demana en la proposta ja s'està fent des de Turisme i des de la regidoria de Promoció de la Ciutat.

Els regidors de l'equip de govern manifesten assumir la proposta de resolució i, en conseqüència, no es sotmet a votació.

Dins de l'apartat dels Precs s'han formulat els següents:

El senyor Baiget demana que es pengin els precos en el Shared. El President respon que es penjarà el llistat dels precos, però no els redactats de cada prec, i, que habitualment es feien de forma verbal.

- 6.9. Prec del grup municipal de la Crida per Lleida, de data 31 de gener de 2017, relatiu a permetre la sortida de persones amb mobilitat reduïda per la porta d'accés del vehicle del servei de transport urbà línia L11 "Centre Històric". (Registre general 4543).

El President respon que ja s'està fent el deixar baixar a les persones per davant, que la porta és de doble fulla.

- 6.10. Prec del grup municipal del PP, de data 3 de febrer de 2017, relatiu a la reposició de l'estàtua del nen i la tortuga a la Font que hi ha a la plaça de la Pau de Lleida. (Registre general 5333).

El President explica que es va retirar l'estàtua perquè estava trencada i que es substituirà per algun altre element. Que no tenia cap valor patrimonial.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

6.11. Prec del grup municipal del Comú de Lleida, de data 6 de febrer de 2017, relatiu a la sol·licitud a la Direcció general de Patrimoni de l'Estat de la modificació o l'ampliació del conveni de data 10 de febrer de 2010, per tal que la destinació de l'edifici pugui albergar un equipament museístic. (Registre general 5372).

Es retira aquest prec i es trasllada a cultura.

6.12. Prec del grup municipal del Comú de Lleida, de data 6 de febrer de 2017, relatiu a la correcció del nom de la Fundació Privada del Paisatge Urbà i publicació a la pàgina web de diversa documentació. (Registre General 5555).

Es fa l'aclariment que no és pretén modificar el nom de la Fundació, sinó que es corregeixi el nom que conté un error material en la publicació web.

El President comenta que les actes estan totes penjades fins al 2011. El senyor González agraeix la feina que s'ha dut a terme en matèria de transparència en la fundació. El senyor Blanch comenta que les anteriors actes, que no estan disponibles a la regidoria, s'han demanat i s'ha fet una consulta a Secretaria General. S'està pendent de la resposta.

6.13. Prec del grup municipal d'ERC, de data 7 de febrer de 2017, relatiu al compliment de la proposta de resolució presentada al mes d'abril (noms de les persones que la configuren, les reunions que s'hagin realitzat i les actuacions que es té previst endegar en la propera Fira Mascota'm). (Registre general 5785).

El president comenta que es va traslladar a Alcaldia, per a què l'òrgan competent faci les actuacions relatives a la comissió de seguiment del Mascota'm; i que amb la resta de punts s'està treballant i es va avançant. Recorda que l'administració competent en matèria de benestar i salut animal és la Generalitat.

El senyor Baiget demana que quan contesti Fira de Lleida se'ls informi de la resposta.

6.14. Prec del grup municipal d'ERC, de data 7 de febrer de 2017, relatiu al compliment de la moció "Per la implementació d'un projecte de voluntariat al centre d'acollida d'animals de companyia de Lleida". (Registre general 5787).

El President respon que s'està a punt de tancar i signar l'acord del voluntariat, així com, a punt d'iniciar-se les obres de la primera fase de la canera, i les que han de servir per implantar les oficines de l'associació del voluntariat en el que era la casa del vigilant.

La senyora Gil de Bernabé detalla les obres de reforma i millora de les gàbies de la canera i l'espai d'esbarjo per als animals.

6.15. Prec del grup municipal d'ERC, de data 7 de febrer de 2017, relatiu a la revisió de tots els busos de la ciutat i la col·locació de l'enganxina en forma de senyal de trànsit de "cediu el pas". (Registre general 5788).



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

El senyor Baiget comenta que les engaxines haurien de ser més grans que les actuals perquè es puguin visualitzar a 10 o 20 metres de distància.
El president respon que es traslladarà tal qual es sol·licita.

- 6.16. Prec del grup municipal de C's, de data 8 de febrer de 2017, relatiu a la implantació d'algun sistema de retenció de contenidors. (Registre general 6023).

El president respon que s'està acabant la fase d'implantar i consolidar totes les illes, i que, posteriorment, està previst col·locar uns topalls i queden les illes compactes. Que aquests han servir per retenir els contenidors d'orgànica, que sempre són els més complicats donat que pesen menys.

- 6.17. Prec del grup municipal de CiU, de data 9 de febrer de 2017, relatiu al canvi de la bomba de fred i calor que hi ha al bar/menjadore de la Llar de jubilats i a la instal·lació d'una xarxa wifi pels usuaris i usuàries de la Llar de jubilats de Santa Tereseta. (Registre general 6285).

El president respon que no es tenia coneixement del tema de la bomba de fred i calor i que s'ha passat al departament de manteniment d'edificis; en relació a la petició de la xarxa wifi és competència d'informàtica, que en té coneixement.

- 6.18. Prec del grup municipal CiU, de data 9 de febrer de 2017, relatiu a la col·locació d'una piona que pugi i baixi només amb accés pels usuaris dels pàrquings. (Registre general 6287).

El President comenta que es treballa en un sentit contrari al de la col·locació de pilones. Amb criteri general els carrers i l'espai públic han de tenir cada cop menys senyalitzacions i menys elements, i s'ha de treballar amb un sistema smart, un sistema intel·ligent, mitjançant càmeres i targetes acreditatives. Les pilones generen molts problemes. Es vol estudiar quin serà el millor sistema a utilitzar per restringir el pas de vehicles no artitzats en aquest carrer.

- 6.19. Prec del grup municipal de la Crida per Lleida – CUP, de data 13 de febrer de 2017, relatiu a la realització de trajectes que arribin a llocs d'interès turístic de les EMD de Raïmat i Sucs. (Registre general 6651).

El senyor Peris respon que el Bus Turístic no pot sortir del terme urbà i, per tant, no es pot atendre el prec. Comenta que la locució de la ruta turística que arriba fins al arborètum dona informació de les EMD de Raimat i Sucs.
L'autobús urbà és per la trama urbana i no poden fer aquest servei perquè no disposen de la concessió que és de la Generalitat.



8. Torn obert de paraules

El senyor Francesc Rosselló pregunta com està el tema de la re-urbanització de la plaça Josep Prenafeta.

El President comenta que el projecte està en fase molt inicial del Pla de Barris de Noguerola i aquest es va presentar als veïns de Noguerola. El plantejament dels comerciants és que no es retirin les places d'aparcament mentre que els veïns sol·liciten que es retirin els aparcaments i es faci plaça. S'ha generat un debat col·lectiu al voltant d'aquest tema. Comenta que ha proposat fer tallers de diagnòsi, propostes i debat sobre aquest tema en el marc dels espais singulars, acabant amb un concurs d'idees. Aquesta actuació es farà tant respecte de l'espai de la plaça de la Panera com respecte de la plaça de l'auditori.

El senyor Peris dona resposta al senyor Juvillà d'una pregunta relativa al Call Jueu, en el sentit de que s'ha traslladat a contractació, ja que el que es sol·licita és l'expedient de la contractació de les obres.

El senyor Peris respon a una pregunta de CiU que s'està preparant la documentació relativa al pla de xoc del mercat de Fleming.

El senyor Vilella:

- Pregunta com està el tema de la plaça d'aparcament reservada a persones amb mobilitat reduïda en els Magraners. El President respon que ho estan estudiant els tècnics i que li farà saber la resposta.

El senyor Juvillà:

- Pregunta com està el tema dels informes i les actes de l'edifici del Roser. El senyor Blanch comenta que s'han fet varies peticions i no se'ls ho ha donat resposta.
- En relació a les dades de les anàlisis de l'aigua. La senyora Gil de Bernabé respon que està tota la informació penjada i que únicament falta la relativa al 2006.
- En relació al bust de Maurin el President comenta que estan treballant.
- En relació al procés participatiu del xalet dels camps elisis, el senyor Peris comenta com el procés participatiu que s'obre el dia 1 de març, a través de quins mitjans es faran les aportacions al llarg d'un mes, així com, que es convocarà la Taula de promoció de la ciutat al mes de març; i un cop recollides les propostes s'estudiaran les que siguin viables tècnicament. El senyor Juvillà pregunta si un cop recollides les preguntes es tornaran a sotmetre a debat o votació. El senyor Peris respon que no, que les propostes recollides de forma oberta no es tornaran a sotmetre a un nou debat. El senyor Larrosa comenta que en paral·lel s'està fent la inspecció de l'estat actual del xalet per valorar com està, i sempre es fa quan es recupera un espai de domini públic, i s'està en fase de liquidació. El senyor Juvillà pregunta si es sancionarà a l'empresa. El senyor Peris respon que un cop es disposi d'aquest informe de la liquidació es valorarà pels serveis jurídics si s'ha de sancionar o s'ha de retenir la garantia o no.



Ajuntament de Lleida
Comissió Informativa de polítiques de la gestió
i promoció de la ciutat i la sostenibilitat
Oficialia Major
MT/pc

El senyor Baiget:

- En relació a la reparació de lots en el polígon del Segre, de qui és la titularitat. El president respon que els vials són de titularitat municipal i ja s'està actuant.
- En relació als contenidors soterrats de Taquígraf Martí pregunta si hi ha un estudi tècnic elaborat. El President respon que no hi ha cap estudi fet, però si que hi ha una proposta dels tècnics que és la que es va acceptar i que és la que es va traslladar a tots. I que els soterrats es queden igual i la illa es complementa al lateral amb dos contenidors.
- Demana al senyor Peris l'informe dels justificants de les subvencions de comerç de l'any 2015 (exp.-99/2016).
- Pregunta quan seran les properes sessió de mobilitat.
- Pregunta com està la petició que es va fer relativa a l'aparcament dels vehicles dels agents rurals. El president respon que es va traslladar al servei oportú i que encara no hi ha resposta.
- Pregunta en relació als cartells del tri-centenari, el President respon que la Generalitat va manifestar estar d'acord amb la proposta feta per la Paeria, i que s'ha demanat que es respongui per escrit. I un cop es disposi de la mateixa es passarà a Turisme per tal de que dotin de la informació necessària incorporada a través del QR en cinc idiomes.

La senyora Culleré

- Pregunta en relació a l'enderroc de magisteri si anirà tancat d'alguna manera. El President respon que la Generalitat ha manifestat que vol fer zona d'aparcament. Des de l'equip de govern es planteja una altra proposta per donar-li altres usos al solar i després aquesta es trasllada a la Generalitat. El Senyor Rosselló manifesta que als veïns els hi fa por que si es tanca el solar es converteixi en una zona problemàtica.

I, com a President, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària actal.

Vist i plau
El president