



**Ajuntament de Lleida**  
**Comissió Informativa de polítiques de la gestió**  
**i promoció de la ciutat i la sostenibilitat**  
**Oficialia Major**  
**MT/pc**

## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE POLÍTQUES DE LA GESTIÓ I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT I LA SOSTENIBILITAT**

### **Identificació de la sessió**

**Núm.:** 5/2016

**Caràcter:** ordinari

**Data:** 20 de maig de 2016

**Horari:** de 11:00 a 12:50 hores

**Lloc:** sala de reunions de la segona planta de l'Edifici Pal-las

### **Assistents**

Titulars:

Rafael Peris Martin, president en funcions  
Paco Cerdà Esteve, regidor de CiU  
Cristina Simó Andreu, regidora de CiU  
José Luis Osorio Fernández, regidor de C's  
Josep M. Baiget Marqués, regidor d'ERC  
Pau Juvillà Ballester, regidor de Crida- Cup Lleida  
Dolors López Aguilar, regidora del PP  
Carlos González Iglesias, regidor del Comú  
Francesc Roselló Ricart, representant de la FAVLL

Altres assistents:

Carme Culleré Llaboré, regidora de CiU  
Joan Vilella Jounou, regidor del PP

Tècnics municipals:

Joan Blanch Ripoll, coordinador tècnic de planejament urbanístic  
Montserrat Gil de Bernabé Sala, cap de servei de Serveis urbans  
Esther Fanlo Grasa, responsable coordinadora àrea medi ambient  
Mireia Mercadè Merola, cap de secció comerç, mercats i consum  
Montse Tomàs Pallerols, secretària

Han excusat l'absència els senyors Fèlix Larrosa Piqué i Josep Farrero Jordana.

### **Ordre del dia**

1. Lectura i aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Expedients de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat, per informar, que seran sotmesos a Ple:



**Ajuntament de Lleida**  
**Comissió Informativa de polítiques de la gestió**  
**i promoció de la ciutat i la sostenibilitat**  
**Oficialia Major**  
**MT/pc**

3. Expedients de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà, rural i la sostenibilitat per conèixer de forma prèvia a la Junta de Govern Local:
4. Informe de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà, rural i la sostenibilitat.
5. Informe de la regidoria de promoció de la ciutat, del comerç, del turisme i de l'ocupació i l'emprenedoria.
6. Propostes, precís i preguntes dels diferents Grups municipals.
7. Torn obert de paraules.

### **Desenvolupament de la sessió**

Amb caràcter previ, el senyor Peris, excusa l'assistència del President per motius de caràcter personal, i, comenta que, donat que és el Vicepresident de la comissió, en aquest cas, actuarà com a President.

També, amb caràcter previ, el senyor Juvillà demana poder tractar una proposta de resolució presentada pel seu grup per via d'urgència. El President li comenta que seran tractades totes aquelles propostes que ja disposin dels informes tècnics corresponents, quedant pendent la resta per a una propera sessió.

### **1. Lectura i aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.**

Als membres de la Comissió se'ls ha tramès l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, de data 22 d'abril de 2016, que es dona per llegida i és aprovada per unanimitat.

### **2. Expedients de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat, per informar, que seran sotmesos a Ple:**

#### **2.1. Protecció de la legalitat:**

##### **2.1.1. Expedient DU16-110**

Proposta d'aprovació inicial de la modificació del Pla estratègic de subvencions, de les bases reguladores i de la convocatòria municipal per a l'any 2016, relatius als ajuts, per a la rehabilitació dels edificis en l'àmbit de Centre Històric, Magraners, Bordeta, Cappont, Secà Sant Pere, Balàfia, Pardinyes de Lleida.

El senyor Blanch explica les novetats que conté aquesta convocatòria, que s'anomena Rehab+.

El senyor González pregunta pels terminis i comenta la problemàtica que pot suposar que alguns finalitzin en període estiuenc. La solució que es planteja és fer-ne la màxima difusió i dur les publicacions al butlletí el més aviat possible.



**Ajuntament de Lleida**  
**Comissió Informativa de polítiques de la gestió**  
**i promoció de la ciutat i la sostenibilitat**  
**Oficialia Major**  
**MT/pc**

El senyor Roselló demana que en properes convocatòries es tingui present també la rehabilitació de les cases de l'horta de més de 45 anys.

El senyor Osorio pregunta pels criteris d'adjudicació i com es tindrà en compte la ubicació en els diferents barris. El senyor Blanch li aclareix que només és pot demanar ajuts si s'està inclòs en alguna de les àrees determinades i que els criteris d'adjudicació són els fixats en les bases.

La senyora Simó demana que se'n faci la màxima difusió.

S'informa favorablement amb l'abstenció del Comú i de CiU.

Pendent de decidir en la junta de portaveus si es farà debat al Ple.

**2.2. Medi Ambient i Horta:**

Expedient 110/2016

Proposta d'aprovació de les bases i de la convocatòria reguladores de la concessió d'ajuts en matèria d'horta per a l'any 2016.

La senyora Fanlo explica les bases de la convocatòria i comenta que la comissió de l'horta ha estat sabedora tant de les bases, com de la convocatòria.

El senyor Juvillà pregunta si només poden accedir als ajuts les entitats de l'horta o es obert a totes les de la ciutat i pregunta pel concepte de festes que incorporen. La senyora Fanlo li respon que les entitats han de tenir entre els seus objectius fundacionals la vinculació amb l'horta o amb les activitats agràries i que el concepte que incorporen de festes és el de ser tradicionals de l'horta.

S'informa favorablement amb l'abstenció del Comú i de la Crida.

Pendent de decidir en la junta de portaveus si es farà debat al Ple.

**3. Expedients de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà, rural i la sostenibilitat per conèixer de forma prèvia a la Junta de Govern Local:**

**3.1. Planejament i Gestió:**

3.1.1. Expedient 23/2016

Proposta de denegació de l'aprovació inicial de la proposta de Modificació del Pla parcial urbanístic del SUR 5, Copa d'Or, en l'àmbit de l'illa "IB", entre els carrers de Maria Montessori, de Joaquin Costa, de Carme Laforet i l'avinguda d'Albarés, per incrementar l'ocupació de la parcel·la, promoguda per TREBOR 2010, SL.

El senyor Blanch explica amb detall aquest expedient. El senyor González demana un aclariment en tema d'alçades que li respon el senyor Blanch.

**4. Informe de la regidoria de promoció i gestió de l'hàbitat urbà, rural i la sostenibilitat.**

Aquest punt es deixa per una propera sessió.



## **5. Informe de la regidoria de promoció de la ciutat, del comerç, del turisme i de l'ocupació i l'emprenedoria.**

Aquest punt també es deixa per una propera sessió.

## **6. Propostes, precis i preguntes dels diferents Grups municipals.**

6.1. Expedient 131/2016. Proposta d'actuació de la comissió informativa de polítiques de la gestió i promoció de la ciutat i la sostenibilitat a la Regidoria responsable dels afers religiosos en relació a les activitats de culte de la Comunitat musulmana de Lleida.

El senyor Peris comenta el correu tramés a tots els grups que determina els termes de la proposta. Després d'un debat sobre el tema i de la proposta del senyor Vilella de fixar-hi un termini, per la comissió, s'informa favorablement el text transaccional presentat pel senyor Larrosa i, el senyor Peris, manifesta el compromís de l'equip de govern per instar a fer-ho d'una forma ràpida.

El senyor Juvillà fa el matís de què la comunitat musulmana es diversa i que al seu parer s'ha de mantenir una interlocució plural.

6.2. Expedient 121/2016, Proposta de resolució del Grup Municipal d'ERC Avancem, de data 5 d'abril de 2016, relativa a l'Ordenació de l'enllumenat per a la protecció del Medi Nocturn i pel dret a una il·luminació uniforme i adequada de la ciutat. (Registre General 13993).

El President en funcions explica els informes tècnics que han estat elaborats al respecte i les actuacions que actualment s'estan duent a terme.

La proposta d'actuació és informada a favor per unanimitat i donat que es tracta de competències de l'Alcaldia i de la regidoria, serà trasllada a aquests òrgans de govern.

6.3. Expedient 172/2016, Proposta de resolució del Grup Municipal de CIU, de data 15 d'abril de 2016, relativa a cercar una solució definitiva pels contenidors de brossa a l'horta de Lleida. (Registre General 15856).

El President comenta que aquesta proposta ja va passar en anterior comissió i que va ser tramesa a la comissió especial de l'horta. La senyora Fanlo explica que s'hi està treballant i que segurament hi haurà una primera proposta a tractar en la propera comissió de l'horta.

6.4. Expedient 173/2016, Proposta de resolució del Grup Municipal de CIU, de data 15 d'abril de 2016, relativa a l'activació de mesures per acabar amb les situacions d'incivisme als barris Príncep de Viana, Xalets – Humbert Torres i el Clot de les Granotes. (Registre General 15862).

El senyor Peris comenta els informes tècnics, dels quals la senyora Simó en demana una còpia i pel que fa a l'aplicació del mòbil pregunta quin tipus de



**Ajuntament de Lleida**  
**Comissió Informativa de polítiques de la gestió**  
**i promoció de la ciutat i la sostenibilitat**  
**Oficialia Major**  
**MT/pc**

contractació s'ha fet per dur a terme l'aplicació. El President li respon que se li faran arribar els informes, així com, la resposta a la pregunta sobre el tipus de contracte.

- 6.5. Proposta de resolució del Grup Municipal d'ERC, de data 18 d'abril de 2016, relativa a la modificació de diversos punts al Codi de bones pràctiques per a l'habitatge a Lleida (versió 12/02/2016). (Registre General 16109).  
El President comenta l'informe tècnic que consta a l'expedient i, donat que es proposa una modificació de les ordenances fiscals, planteja que la petició sigui tramesa a la comissió d'economia.
- 6.6. Proposta de resolució del Grup Municipal d'ERC, de data 18 d'abril de 2016, relativa l'elaboració d'un mapa de punts negres de zones de residus de brossa, d'incivisme (excrements de gossos) i de les zones on es pertorbi el descans nocturn. (Registre General 16111).  
Aquest expedient queda sobre la taula, per una propera comissió, perquè es troba encara pendent d'informe tècnic.
- 6.7. Proposta de resolució del Grup Municipal de CiU, de data 9 de maig de 2016, per dotar la ciutat de Lleida de zones destinades a PIPI-CAN (Registre General 19636).  
El senyor Peris planteja la confusió de la proposta, pel que fa a les zones anomenades sanecan (que són aquelles en les quals hi ha papereres) i a les zones d'esbarjo de gossos de tipus obert i de tipus tancat. La previsió és de fer-ne dues més de tancades i ara estan en estudi les seves ubicacions.  
Pel que fa al punt darrer de la proposta, planteja la discriminació que suposa tenir que fer treballs a la comunitat, quan no es disposi de recursos per fer efectiva la multa.  
Les senyores Simó i Culleré manifesten la seva disconformitat en que es tracti d'una discriminació i demanen informació sobre si les zones estan ben senyalitzades i sobre el control i la freqüència dels canvis de bosses.  
La senyora Simó pregunta també si no és obligatori que les zones d'esbarjo estiguin tancades i les senyores Gil i Fanlo li expliquen que no, ni a nivell d'ordenança, ni de la llei de protecció dels animals.  
S'informen favorablement els punts 1 a 4, que seran tramesos a l'òrgan de govern competent, que és l'Alcalde i la Regidoria.  
Pel que fa al punt 5, el relatiu a la substitució de la multa per treballs en benefici de la comunitat, el senyor Juvillà, comenta que aquest aspecte va ser exclòs a nivell judicial per l'Ordenança de Civisme, la senyora López fa la proposta de què es demani informe a la Secretaria General sobre la possibilitat de l'Ajuntament de modificar l'Ordenança de civisme per tal d'adoptar l'acord de la substitució del pagament de la multa per treballs en benefici de la comunitat, en els supòsits de persones insolvents.
- 6.8. Proposta de resolució del Grup Municipal de CiU, de data 9 de maig de 2016, per habilitar un espai de jocs infantils a la zona de l'avinguda de Barcelona (Registre General 19692).



**Ajuntament de Lleida**  
**Comissió Informativa de polítiques de la gestió**  
**i promoció de la ciutat i la sostenibilitat**  
**Oficialia Major**  
**MT/pc**

El senyor Peris comenta l'informe tècnic que no considera adient la instal·lació de jocs infantils en aquest espai, donada la proximitat amb la carretera L-11, i planteja que es pot estudiar en una zona propera, si bé, cal tenir en compte l'existència de dues zones d'àrea de joc a menys de cinc minuts.

La senyora Simó ho compara amb la ubicació de les firetes i demana que en una propera comissió es doni compte de quin és el lloc considerat idoni. I, el senyor Baiget, considera que l'informe elaborat és insuficient i demana que sigui més precís i convincent i que concreti i argumenti perquè no es considera el lloc idoni.

El senyor Blanch assenyala que cal tenir en compte que no totes les vies són igual, pel que fa al tipus de trànsit, per això, l'informe del tècnic el que fa és recomanar una alternativa millor.

La senyora Culleré demana que en la propera sessió de la comissió s'aporti aquest estudi. El senyor Peris determina que es passarà nota als serveis tècnics.

- 6.9. Proposta de resolució del Grup Municipal de CiU, de data 9 de maig de 2016, per estudiar la viabilitat de fer l'avinguda de Barcelona de doble sentit (Registre General 19694).

El senyor Peris comenta que l'informe tècnic desaconsella aquesta proposta a efectes de la mobilitat, informe que serà tramès al grup municipal de CiU.

A continuació es comenta la resta de propostes dels grups municipals que han tingut entrada i, que actualment, es troben pendents dels corresponents informes tècnics.

El senyor Juvillà explica la proposta presentada i demana que siguin ateses les consideracions de la comissió territorial d'urbanisme pel que fa al Pla especial sobre els Clubs de cànnabis i que la seva regulació es faci mitjançant ordenança municipal. Al respecte, el senyor Blanch precisa que per part de l'Ajuntament encara no ha estat rebuda aquesta resolució de la CTU, que li consta que els membres amb perfil jurídic en aquella comissió van manifestar el seu desacord amb la proposta de retorn de l'expedient en tràmit, i que a nivell tècnic opina que és millor la regulació mitjançant Pla que ordenança. El senyor Juvillà pregunta si es manté la suspensió i el senyor Blanch li respon que aquesta es pot mantenir fins a novembre de 2016 i, també, precisa que l'Ajuntament de Barcelona té la previsió de portar al proper plenari l'aprovació d'un Pla especial per regular aquesta matèria.

Dins de l'apartat del prec formulats:

- 6.10. Prec del Grup Municipal de C's, de data 18 d'abril de 2016, sobre diverses millores a la partida de Llúvia i sobre la il·luminació de sota els ponts del passeig del riu Segre (Registre General 16086).

El senyor Peris llegeix els informes tècnics que manifesten que, en ambdós casos, s'hi està treballant, que actualment no es disposa de pressupost suficient i que es tindrà en compte en l'elaboració de futurs pressupostos.

- 6.11. Prec del Grup Municipal d'ERC-Avancem, de data 18 d'abril de 2016, que demana informació sobre les zones forestals de titularitat municipal i sobre les actuacions previstes (Registre General 16107).



**Ajuntament de Lleida**  
**Comissió Informativa de polítiques de la gestió**  
**i promoció de la ciutat i la sostenibilitat**  
**Oficialia Major**  
**MT/pc**

El senyor Peris comenta l'informe tècnic elaborat, informe que es farà arribar al senyor Baiget.

- 6.12. Prec del Grup Municipal de la Crida-CUP, de data 21 d'abril de 2016, que demana que es faci un Pla de centres de culte a la ciutat (Registre General 16812). El senyor Peris comenta l'informe tècnic elaborat que manifesta, que des d'un punt de vista urbanístic, aquest pla no resulta necessari.
- 6.13. Prec del Grup Municipal de CiU, de data 9 de maig de 2016, sobre diversos aspectes relatius a la gestió de la il·luminació a la ciutat (Registre General 19678). El senyor Peris comenta que han estat emesos els informes al respecte i que se li faran arribar a la senyora Simó.
- 6.14. Prec del Grup Municipal de CiU, de data 9 de maig de 2016, que demana una actuació urgent, en relació al pas que va del Pont de Príncep de Viana al Pont de Pardinyes (Registre General 19690). El senyor Peris comenta que s'ha emès informe tècnic i, del qual, se li farà arribar una còpia a la senyora Simó.
- 6.15. Prec del Grup Municipal de CiU, de data 9 de maig de 2016, que demana la neteja de la Plaça de l'Esplai, del barri de la Bordeta (Registre General 19696). El senyor Peris comenta l'informe tècnic que determina que la neteja és correcta i que està prevista la reparació per les brigades, donat que la plaça va ser objecte d'actes incívics. El senyor González pregunta quines actuacions hi ha previstes per evitar actes incívics i el senyor Peris li respon que s'avisarà a la Guardia Urbana i, així, s'incrementa la vigilància a la zona.
- 6.16. Prec del Grup Municipal d'ERC- AVANCEM, de data 10 de maig de 2016, que demana informació sobre el Pla de mobilitat (Registre General 19939). El senyor Peris manifesta que es farà arribar l'informe que s'ha emès per part dels serveis tècnics al senyor Baiget.
- 6.17. Prec del Grup Municipal de CiU, de data 9 de maig de 2016, que demana la informe de les actuacions realitzades dins del pla d'accessibilitat (Registre General 19677). El senyor Peris comenta que es farà arribar, a la senyora Simó, l'informe tècnic elaborat pel Cap de secció de mobilitat.

Els altres prec, que han tingut entrada per escrit, es troben pendents dels corresponents informes, i es respondran en la sessió de la propera comissió.

## 7. Torn obert de paraules

A continuació es formulen les següents preguntes orals:





**Ajuntament de Lleida**  
**Comissió Informativa de polítiques de la gestió**  
**i promoció de la ciutat i la sostenibilitat**  
**Oficialia Major**  
**MT/pc**

El senyor González pregunta, a la vista del nombre de precés i d'informes que s'estan elaborant, en quin estat estan els treballs tendents a la implantació del Shared per a la gestió de les comissions informatives. Se li informa que s'està treballant amb informàtica amb la voluntat de tenir-lo el més aviat possible. En aquest sentit, el senyor Gonzalez transforma la seva pregunta en un Prec, per a què es pugui tenir quant abans, millor.

El senyor Cerdà comenta que se li ha exposat que una persona en cadira de rodes no havia pogut accedir al recinte de les firetes, a causa de la grava, i demana que es tinguin en compte aquests problemes de mobilitat. El senyor Peris li comenta que es mirarà.

La senyora Simó comenta el mal estat d'una zona del descampat que hi ha al carrer Ferran el Catòlic del barri de la Mariola i en demana si hi ha alguna actuació prevista. El senyor Peris li comenta que es mirarà i se li donarà resposta.

El senyor Roselló, formula el prec a tots els grups municipals, de què es facin arribar les propostes i els precés que formulin per escrit als representants del veïns. Es pren nota de la proposta i es dona per traslladada a tots els grups municipals.

I, com a President, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau  
El president accidental